



# ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Кузьмоловский Вестник

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «ВСЕВОЛОЖСКИЕ ВЕСТИ»

№ 13, июль 2022 г.

## ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ

от 28 июня 2022 года № 3981  
О проведении голосования на выборах депутатов совета депутатов муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области пятого созыва в течение нескольких дней подряд

В целях создания дополнительных возможностей реализации избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации, руководствуясь статьей 631 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия Всеволожского муниципального района

### РЕШИЛА:

1. Провести голосование на выборах депутатов совета депутатов муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области пятого созыва, назначенных на 11 сентября 2022 года, в течение нескольких дней подряд – 10 и 11 сентября 2022 года.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Кузьмоловский вестник» и разместить его на официальном сайте территориальной избирательной комиссии Всеволожского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель территориальной избирательной комиссии

Т.И. Туваева

Секретарь территориальной избирательной комиссии

Е.В. Гужина

### УВЕДОМЛЕНИЕ

Территориальная избирательная комиссия Всеволожского муниципального района информирует на основании сведений, представленных Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному Федеральному округу (исх. № 22979-08/78 от 15.06.2022 года) в соответствии с пунктами 7, 8 статьи 47 Федерального закона от 12.06.2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), частью 3 статьи 32 областного закона от 15.03.2012 года № 20-оз «О муниципальных выборах в Ленинградской области» (далее – областной закон) о перечне муниципальных организаций телерадиовещания и муниципальных периодических печатных изданий. В соответствии с частью 1 статьи 34 областного закона: зарегистрированные кандидаты, избирательные объединения, выдвинувшие зарегистрированные муниципальные списки кандидатов, имеют право на предоставление им бесплатной печатной площади в муниципальных периодических печатных изданиях, подпадающих под действие статьи 47 Федерального закона, распространяемых на территории соответствующего избирательного округа и выходящих не реже одного раза в неделю. На территории муниципального образования таких муниципальных периодических печатных изданий нет.

## ГЕРБ

### МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2022 № 2794  
г. Всеволожск

#### Об установлении особого противопожарного режима на территории муниципального образования Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», областным законом от 25 декабря 2006 года № 169-оз «О пожарной безопасности Ленинградской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении правил противопожарного режима в Российской Федерации», постановлением Правительства Ленинградской области от 6 июля 2007 года № 169 «Об утверждении Положения о порядке установления особого противопожарного режима на территории Ленинградской области или ее части» и в связи с повышением пожарной опасности на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, установлением 3 класса пожароопасности, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить особый противопожарный режим на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области начиная с даты официального опубликования настоящего постановления до принятия соответствующего постановления администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области о его отмене.

2. На период действия особого противопожарного режима:  
2.1. Ограничить гражданам посещение лесов и въезд в них транспортных средств на территории Всеволожского муниципального района, кроме случаев, связанных с использованием лесов на основании заключенных государственных контрактов, договоров аренды участков лесного фонда, государственных заданий в целях проведения определенных видов работ по обеспечению пожарной и санитарной безопасности в лесах, а также осуществления мониторинга пожарной опасности в лесах уполномоченными лицами и иных случаев, предусмотренных служебными заданиями, связанными с проездом по автомобильным дорогам общего пользования и проездом в оздоровительные учреждения, с соблюдением правил пожарной безопасности в лесах.

2.2. Установить запрет на разведение костров, сжигание твердых бытовых отходов, мусора на землях лесного фонда, населенных пунктов и прилегающих территориях, выжигание травы, в том числе на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, к землям сельскохозяйственного назначения, к защитным и озеленительным лесным насаждениям, а также проведение иных пожароопасных работ.

2.3. Установить запрет на использование сооружений для приготовления блюд на открытом огне и углях на землях лесного фонда и прилегающих территориях, а также на земельных участках, примыкающих к землям сельскохозяйственного назначения.

3. Рекомендовать главам администраций городских и сельских поселе-

ний Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

3.1. Организовать информирование населения об установлении на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области особого противопожарного режима и связанных с этим ограничениях.

3.2. Организовать дежурство добровольных пожарных при пожарных депо, расположенных в населенных пунктах.

3.3. Принять меры по разъяснению гражданам ограничений входа и въезда в леса, расположенные на территории Всеволожского муниципального района, кроме лиц, осуществляющих работы по предупреждению и тушению природных пожаров, на период действия особого противопожарного режима.

3.4. Организовать патрулирование силами межведомственных совместных патрульных групп и членов добровольных пожарных дружин населенных пунктов, территорий организаций отдыха детей и их оздоровления, территорий садоводства (огородничества), подверженных угрозе лесных пожаров, а также принятие мер по профилактике и тушению пожаров.

3.5. Организовать подготовку имеющейся водовозной, поливочной и землеройной техники для возможного использования в целях пожаротушения.

3.6. Принять меры по установлению в сельских населенных пунктах у каждого жилого строения емкости (бочки) с водой.

3.7. В условиях устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды или при получении штормового предупреждения в сельских населенных пунктах, дачных поселках, на предприятиях и садовых участках осуществить временную приостановку проведения пожароопасных работ на определенных участках, топки печей, кухонных очагов, котельных установок, работающих на твердом топливе, запретить разведение костров, применение пиротехнических изделий и огневых эффектов в зданиях (сооружениях) и на открытых территориях, запуск неуправляемых изделий из горючих материалов, принцип подъема которых на высоту основан на нагревании воздуха внутри конструкции с помощью открытого огня.

3.8. Для исключения возможности переброса огня при лесных пожарах, а также при пожарах на землях сельскохозяйственного назначения на здания и сооружения населенных пунктов, расположенных в лесных массивах и в непосредственной близости от них, завести оборудование и профилактику защитных минерализованных полос.

4. Рекомендовать отделу надзорной деятельности и профилактической работы Всеволожского района совместно с администрациями городских и сельских поселений Всеволожского района усилить контроль за соблюдением первичных и дополнительных мер пожарной безопасности в населенных пунктах на период особого противопожарного режима, обеспечить привлечение правонарушителей в установленном законом порядке к административной ответственности.

5. Рекомендовать управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по Всеволожскому району Ленинградской области принять необходимые меры по соблюдению гражданами ограничений указанных в пункте 2.1 настоящего постановления.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Всеволожские вести» и разместить на сайте администрации в сети Интернет для сведения.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по безопасности Трофимова А.С.

Глава администрации А.А. Низовский

## ВЫПЛАТЫ К 90-, 95-, 100-ЛЕТНИМ И ДАЛЕЕ ЕЖЕГОДНЫМ ЮБИЛЕЯМ СО ДНЯ РОЖДЕНИЯ

Социальным кодексом Ленинградской области предусмотрена единовременная выплата гражданам РФ, отметившим 90-летний, 95-летний, 100-летний и далее ежегодно юбилей со дня рождения.

Выплата осуществляется гражданам, постоянно проживающим на территории Ленинградской области, в беззаявительном порядке на основании сведений АИС «Соцзащита».

При отсутствии сведений необходимо предоставить заявление и следующие документы (сведения) в филиал ЛОГКУ «ЦСЗН» по месту жительства. Со всеми условиями, перечнем документов и способами подачи заявления вы можете ознакомиться на официальном сайте Центра социальной защиты населения – <https://cszn.info/socinform/other?id=164>

### Консультацию можно получить:

по единому бесплатному номеру 8-800-350-06-05; в группах в социальных сетях «Социальная защита Ленинградской области»:

«ВКонтакте» – [https://vk.com/soc\\_47](https://vk.com/soc_47);

«Одноклассники» – <https://ok.ru/soc47>;

Telegram-канал «Соцзащита Ленобласти» – [https://t.me/soc\\_47](https://t.me/soc_47).



РОСПОТРЕБНАДЗОР  
ЕДИНЬИЙ КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР  
РОСПОТРЕБНАДЗОРА 8-800-555-49-43

## ПАМЯТКА ПО ПРОФИЛАКТИКЕ ПЕРЕГРЕВА

КАК НУЖНО ОДЕВАТЬСЯ		ПИТАНИЕ			
ЧТО НАДЕТЬ	НЕ СЛЕДУЕТ НАДЕВАТЬ	ПРЕДПОЧТЕНИЕ	ЛУЧШЕ ОТКАЗАТЬСЯ		
<ul style="list-style-type: none"> <li>головной убор</li> <li>рубашку со свободным воротом</li> <li>легкую свободную светлую одежду из натуральных тканей</li> <li>легкую обувь</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>одежду темных расцветок</li> <li>одежду из синтетических тканей</li> <li>облегающую одежду</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>фрукты, чай, морс, отвар их сухофруктов, рыба и морепродукты, кисломолочные напитки с низким содержанием жира, выбирайте низкокалорийную пищу</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>жареное, копченое, салаты на основе майонеза и мяса, энергетические напитки, алкоголь, высококалорийную пищу</li> </ul>		
<h3>ОСНОВНЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ</h3>					
<p>1. ОГРАНИЧЬТЕ ПРЕБЫВАНИЕ НА ОТКРЫТОМ СОЛНЦЕ</p>	<p>2. БОЛЬШЕ УПОТРЕБЛЯЙТЕ ЖИДКОСТИ</p>	<p>3. НАДЕВАЙТЕ ЛЕГКУЮ ОДЕЖДУ</p>	<p>4. В РАЦИОНЕ ПИТАНИЯ ИСПОЛЬЗУЙТЕ НИЗКОКАЛОРИЙНУЮ ПИЩУ</p>	<p>5. ПРОТЕКТРИВАЙТЕ И ВЕНТИЛИРУЙТЕ ПОМЕЩЕНИЕ</p>	<p>6. КУПАНИЕ СТРОГО В ОТВЕДЕННЫХ И ОБОРУДОВАННЫХ МЕСТАХ</p>

## УСПЕШНОЙ СЛУЖБЫ, ПРИЗЫВНИКИ!

Всего неделя остается до окончания весеннего призыва, который продлится до 15 июля. Осенью 2022 года шестеро кузьмоловских парней отправятся проходить срочную службу в рядах Российских Вооруженных сил. Это Рюрий Бартенев, Александр Васильев, Алексей и Степан Евчуки, Артем Соколов и Константин Стародубцев.

Дорогие призывники! В вашей жизни скоро наступит ответственный момент: вы станете защитниками Отечества. Вам предстоит овладеть специальными знаниями и умениями, научиться быть дисциплинированными и жить по Уставу. Как вы знаете, без армии не может быть государства, и вам доверено самое святое – безопасность нашей Родины.

Ребята, мы верим в вас и желаем вам быть достойными своих прадедов, дедов, отцов и братьев. Вспоминайте почаще свою семью, не забывайте писать родителям, будьте добры к своим товарищам по службе, не обижайте слабых, сохраняйте человеческое достоинство.

Успешной вам службы и благополучного возвращения домой!

## ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД ПО «ГАРАЖНОЙ АМНИСТИИ» РАБОТАЕТ

Администрация МО «Кузьмоловское городское поселение» рада сообщить, что проведенные собрания и объявления по разъяснению «Гаражной амнистии» достигли своей цели. Члены ГСК «Лада» больше не боятся приносить документы, опасаясь сноса и кажущейся сложности процедуры оформления гаража и земли под ним, и массово обращаются в администрацию за разъяснениями по своей индивидуальной ситуации и помощью в составлении необходимого заявления.

Уже более 30 человек лично получили подробные консультации и разъяснения и составили заявления со специалистом, и после проведения необходимых кадастровых работ подадут заявления на регистрацию с правильным достаточным пакетом документов, необходимых по закону, не опасаясь отказа и замечаний.

Из четырех зарегистрированных заявлений все четыре получили согласования, необходимые для формирования земли – постановления администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка. Администрация надеется, что Росреестр поставит земельные участки на учет, чтобы члены ГСК «ЛАДА» в ближайшее время смогли обратиться с заявлениями о предоставлении права собственности на гараж и землю под ним.

## Клещи не дремлют

По данным Роспотребнадзора по Ленинградской области, с начала года на 7 июня зарегистрировано 2099 пострадавших от укусов клещей, в т.ч. 522 из них дети. Пострадавшие от укусов клещей зарегистрированы на территориях всех 17 районов области: больше всего в Тихвинском – 346, в Гатчинском 280 случаев, в Киришском – 234, во Всеволожском – 223 случая, в Бокситогорском – 199, в Волховском районе зарегистрировано 179 случаев, в Тосненском – 163 случая укуса клеща.

Зарегистрированы 4 случая заболевания иксодовым клещевым боррелиозом. В 9 снятых клещах обнаружены возбудители моноцитарного эрлихиоза и в двух – возбудители гранулоцитарного анаплазмоза человека.

### КАК МОЖНО ЗАЩИТИТЬСЯ ОТ КЛЕЩЕВЫХ ИНФЕКЦИЙ?

Применение специальных защитных костюмов (для организованных контингентов) или приспособленной одежды, которая не должна допускать заполнения клещей через воротник и обшлага. Рубашка должна иметь длинные рукава, которые у запястий укрепляют резинкой. Заправляют рубашку в брюки, концы брюк – в

носки и сапоги. Голову и шею закрывают косынкой. Использование отпугивающих средств – репеллентов, которыми обрабатывают открытые участки тела и одежду (перед использованием препаратов следует ознакомиться с инструкцией). Каждый человек, находясь в природном очаге клещевого энцефалита, должен периодически осматривать свою одежду и тело самостоятельно или при помощи других людей.

### КАК ЕЩЕ МОЖНО ЗАРАЗИТЬСЯ, КРОМЕ УКУСА?

Возбудитель болезни (арбовирус) передается человеку в первые минуты присасывания зараженного вирусом клеща вместе с обезболивающей слюной.

### ЧАЩЕ ВСЕГО МОЖНО ЗАРАЗИТЬСЯ:

- при посещении эндемичных территорий в лесах, лесопарках, на индивидуальных садово-огородных участках;
- при заносе клещей животными (собаками, кошками) или людьми – на одежде, с цветами, ветками и т. д. (заражение людей, не посещающих лес);
- КВЭ можно заразиться при употреблении в пищу сырого молока коз (чаще всего), овец, коров, буйволов, у которых в период массового нападения клещей вирус может находиться в молоке (заразным является не только сырое молоко, но и продукты, приготовленные из него: творог, сметана и т. д.).

## ПРАВИЛА НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ОСОБОГО ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА

С 1 июля 2022 года на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области вводится особый противопожарный режим.

- установлены ограничения для посещения лесов и въезда в них транспортных средств;
- установлен запрет на разведение костров, сжигание твердых бытовых отходов, мусора на землях лесного фонда, населенных пунктов и прилегающих территориях, выжигание травы, в том числе на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, к землям сельскохозяйственного назначения, к защитным и озеленительным лесным насаждениям, а также проведение иных пожароопасных работ;
- установлен запрет на использование сооружений для приготовления блюд на открытом огне и углях на землях лесного фонда и прилегающих территориях, а также на земельных участках, примыкающих к землям сельскохозяйственного назначения.

## Росреестр отвечает на вопросы садоводческих и огороднических товариществ

Представители Управления Росреестра по Ленинградской области и отвечают на вопросы граждан в части, касающейся законодательных вопросов, таких как «дачная амнистия» и оформление земельных участков в рамках программы, предназначение земли и строительство жилых домов на садовых участках, межевание и согласование границ земельных участков. Управление, по итогам уже состоявшихся встреч с представителями садоводческих и огороднических товариществ, приводит некоторые ответы на актуальные вопросы:

### Какие документы нужны для того, чтобы зарегистрировать садовый домик и какая последовательность действий?

1. Для регистрации права собственности необходимы:
  - технический план на дом (при этом рекомендуем сразу определиться, хотите ли вы дом садовый или жилой. После регистрации изменить вид дома будет непросто).
  - декларация.
  - документ на земельный участок, зарегистрированный в Росреестре.

Если ранее право на землю не было зарегистрировано, нужно дополнительно представить имеющиеся правоустанавливающие документы.

2. Необходимо выполнить несколько шагов для подготовки к оформлению прав на домик:

- 1) заполнить декларацию.
- 2) пригласить на участок кадастрового инженера. Он произведет необходимые геодезические замеры всех объектов, подлежащих регистрации, подготовит технический план, запишет данные на диск.
3. Подать заявление в МФЦ о кадастровом учете и регистрации прав на дом с приложением электронного диска.

### Нужно ли проводить межевание земельного участка при оформлении прав на дом? Что будет, если не оформить свою недвижимость?

Ответ: Проводить межевание земельного участка при подготовке технического плана на дом не обязательно. При этом установить границы земельного участка желательно, чтобы в дальнейшем исключить мошеннические действия и спора с соседями.

Никаких санкций за нежелание человека оформить соответствующим образом право собственности не предусмотрено. Однако в таком случае гражданин не сможет ее продать, подарить, сдать в аренду или в залог под кредит.

### Мой земельный участок в СНТ размещен на краю массива. Рядом проходит линия электропередачи. Собираюсь начать освоение участка и сомневаюсь, не находится ли он в какой-либо охранной зоне. Как проверить?

Ответ: Зон, имеющих различные режимы ограничений использования земли, достаточно много: газ, водопровод, связь, артезианские скважины, водоемы и пр. Выяснить, попадает ли земельный участок в границы зон с особыми

условиями использования территории (ЗОУИТ), можно бесплатно самым простым способом с помощью публичной кадастровой карты, размещенной на официальном сайте Росреестра либо на официальном сайте Федеральной кадастровой палаты. Для этого достаточно знать кадастровый номер земельного участка. Официальным подтверждением наличия ЗОУИТ послужит выписка из ЕГРН «Об объекте недвижимости» или выписка о ЗОУИТ, которую можно заказать через МФЦ или официальный сайт Росреестра.

### На земельном участке общего пользования построен магазин. Как садоводство может зарегистрировать право собственности на него? И возможна ли регистрация здания без регистрации права на земельный участок?

Здание магазина может быть зарегистрировано только на праве общей долевой собственности членам СНТ – собственникам земельных участков. При этом регистрация прав на земельный участок является обязательной.

Также необходимо помнить, что магазин должен быть построен по всем нормам Градостроительного кодекса, с разрешением на строительство и вводом в эксплуатацию.

Размер доли в праве в общем имуществе каждого члена СНТ определяется пропорционально площади принадлежащих земельных участков и утверждается на общем собрании (оформляется протоколом).

Доли в здании будут соответствовать долям в праве на земельный участок общего назначения.

Рекомендуем одновременно обратиться за регистрацией права на землю и на здание, чтобы сократить сроки учётно-регистрационных действий.

### При выходе из членов садоводческого товарищества подлежат ли прекращению права на земельный участок, а также общее имущество товарищества?

Выход из членов садоводческого товарищества не означает прекращения прав на земельный участок или другое имущество общего пользования, оставшееся на территории товарищества.

Правообладатели земельных участков, осуществляющие ведение садоводства без участия в товариществе, вправе использовать имущество общего пользования на тех же условиях и в том же объеме, что и члены товарищества. К такому имуществу, например, относятся дороги,



водонапорные башни, канализация, площадки для сбора мусора. Но такие собственники должны вносить плату за содержание общего имущества.

### На один из самых часто задаваемых вопросов о том, можно ли продать земельный участок, границы которого не определены, отвечает заместитель руководителя Управления Ольга Конюшенко:

«Законом не запрещено проводить сделки с земельными участками, границы которого не определены, однако будет ли согласен покупатель приобрести участок без межевания? Ведь в дальнейшем вполне может оказаться, что вместо купленных 11 соток оказывается всего 10. Даже если владелец земельного участка не планирует продажу, Росреестр рекомендует всем провести межевание, чтобы привести в порядок документы и защитить свою недвижимость».

Управление Росреестра по Ленинградской области продолжит публиковать ответы на актуальные вопросы по итогам проведенных приемов в своих социальных сетях и на сайте Росреестра.



## О профилактике преступлений, совершённых с использованием информационно-телекоммуникационных технологий

К наиболее распространенным видам дистанционных мошенничеств, совершенных на территории г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области, относятся:

- «фишинг» – вид дистанционного мошенничества, при совершении которого злоумышленники (в ходе телефонного разговора, посредством направления электронного письма или смс-сообщения) получают личные конфиденциальные данные о банковской карте, номере счета, логине и пароли для входа в интернет-банк, а также пароли безопасности, позволяющие произвести списание находящихся на банковской карте денежных средств. Жертвами указанного вида мошенничества зачастую становятся незащищенные, малообразованные, доверчивые слои населения. Представляясь зачастую сотрудниками кредитных организаций, преступники вводят в заблуждение граждан относительно совершаемых несанкционированных списаний денежных средств, осуществляемых покупок и т.п., после чего просят назвать конфиденциальные сведения с целью пресечения возможного совершения преступления. Граждане, доверяя полученной информации, желая обезопасить свои денежные средства от преступных посягательств, сообщают запрашиваемую информацию, в результате чего злоумышленники похищают принадлежащие им денежные средства.

- «фарминг» – процедура скрытого направления на ложный IP-адрес, то есть направление пользователя на фиктивный веб-сайт, чаще всего используемый для приобретения товаров и услуг (ozon.ru, avito.ru, aliexpress.ru, joom, biglion, купинатор, кассир.ру, билетер, сайты по продаже билетов на ж/д и авиатранспорт и др.);

- «двойная транзакция» (при оплате товаров и услуг продавец сообщает об ошибке, предлагает повторить операцию, а в дальнейшем денежные средства списываются дважды по каждой из проведенных операций)

- «траппинг» (манипуляции с картриддером банкоматов, позволяющие либо не возвращать карту владельцу, либо списывать все данные карты для дальнейшего их использования).

### ОСНОВНЫЕ СХЕМЫ ТЕЛЕФОННОГО МОШЕННИЧЕСТВА:

#### 1. Обман по телефону.

Звонок сотрудника банка – когда неизвестный представляется сотрудником службы безопасности какого-либо банка и сообщает, что с Вашего банковского счета происходят операции по несанкционированному списанию денежных средств, и в целях безопасности счета предлагает перевести сбережения на «резервный» или «безопасный» счет. Распространены случаи сообщения информации об оформлении на Вас кредита и необходимости пройти в приложении онлайн-Банка по определённой ссылке для его аннулирования (выполнить иные инструкции).

Звонок сотрудника правоохранительных органов – когда неизвестный представляется сотрудником полиции, следователем и т.д. и сообщает, что проводится спецоперация по поимке мошенников и для этого необходимо перевести деньги на «специальный» счет. При этом требует не звонить в банк, так как сотрудники банка заодно с мошенниками.

Ваш родственник, либо близкий человек попал в беду (например, машиной сбил человека или обвиняется в соверше-

нии преступления), и задержан сотрудниками полиции, и неизвестный сообщает, что для освобождения необходимо перевести на счет денежные средства либо для примирения с пострадавшим либо в качестве взятки сотрудникам полиции. Возможны варианты, при которых в разговоре может принять участие якобы сотрудник полиции, который будет подтверждать сказанное.

**ВАЖНО:** Это звонят мошенники (несмотря на то что определившийся на телефоне номер может соответствовать номеру телефона банка или правоохранительных органов, зачастую – Московского региона (499, 495... и т.д.), так как при помощи специальных устройств мошенники меняют номера на абсолютно любой номер – так называемые подменные номера), сотрудники банков никогда не звонят своим клиентам, и тем более никогда не требуют переводить с личного счета деньги. Представители правоохранительных органов могут звонить только для вызова в помещения правоохранительных органов с целью получения объяснений, истребования документов по находящимся в производстве уголовным делам и материалам проверок.

При поступлении такого звонка необходимо прервать разговор и перезвонить тому, о ком идет речь, либо в указанный государственный орган или кредитную организацию для перепроверки информации.

### ОБМАН ПРИ ПОКУПКЕ (ПРОДАЖЕ) ТОВАРА НА ИНТЕРНЕТ-САЙТАХ

Предоплата за несуществующий товар – подается объявление на востребованный товар с привлекательной ценой (ниже рыночной) с приложением ненастоящих фотографий. В ходе общения «продавец» уклоняется от встречи ввиду житейских причин (нет времени, занятость на работе, удаленность расположения) и предлагает оплатить товар безналичным платежом с гарантированной последующей доставкой через курьера, но после получения денег, продавец-мошенник перестает выходить на связь.

Оплата муляжа по почте наложенным платежом – злоумышленник пытается вначале заполучить предоплату на доверии, если не получается, то предлагают получить заказ на почте, а потом расплатиться. То есть на почте перед выдачей заказа возьмут деньги в размере его стоимости, а покупатель, вскрыв упаковку, видит подделку или муляж.

Покупатель спрашивает номер карты и код из СМС – по Вашему объявлению о продаже товара в интернете Вам позвонил покупатель и попросил сообщить реквизиты банковской карты (предварительно выяснив номер телефона, к которому привязана карта) и смс-код, чтобы перевести деньги, якобы это нужно для банковского перевода. На самом деле это мошенник, который пытается войти в личный кабинет онлайн-банка и списать все деньги с Вашего счета.

**ВАЖНО:** Оплачивайте товар только после его получения и проверки и не отправляйте деньги в качестве залога (зататка). Для перевода денежных средств достаточно номера телефона и другой дополнительной информации не требуется.

### ТЕЛЕФОННЫЕ ВИРУСЫ

Очень часто используется форма мошенничества с использованием телефонных вирусов. На телефон абонента приходит сообщение следующего вида: «Вам



пришло MMS-сообщение. Для получения перейдите по ссылке...». При переходе по указанному адресу на телефон скачивается вирус и происходит списание денежных средств с вашего счета.

Другой вид мошенничества выглядит так. При заказе какой-либо услуги через якобы мобильного оператора или при скачивании мобильного контента абоненту приходит предупреждение вида: «Вы собираетесь отправить сообщение на короткий номер ..., для подтверждения операции, отправьте сообщение с цифрой 1, для отмены с цифрой 0». При отправке подтверждения со счета абонента списываются денежные средства. Мошенники используют специальные программы, которые позволяют автоматически генерировать тысячи таких сообщений. Сразу после перевода денег на фальшивый счет они снимаются с телефона.

**ВАЖНО:** Не следует звонить по номеру, с которого отправлен SMS, – вполне возможно, что в этом случае с Вашего телефона будет автоматически снята крупная сумма и переходить по сомнительным ссылкам.

### ОШИБОЧНЫЙ ПЕРЕВОД СРЕДСТВ

Абоненту поступает SMS-сообщение о поступлении средств на его счет, переведенных с помощью услуги «Мобильный перевод». Сразу после этого поступает звонок и мужчина (или женщина) сообщает, что ошибочно перевел деньги на его счет, при этом просит вернуть их обратно тем же «Мобильным переводом». В действительности деньги не поступают на телефон, а человек переводит свои собственные средства. Если позвонить по указанному номеру, он может быть вне зоны доступа. Кроме того, существуют такие номера, при осуществлении вызова на которые с телефона снимаются все средства.

**ВАЖНО:** Если Вас просят перевести якобы ошибочно переведенную сумму, помните, что для этого используется чек. Отговорка, что «чек потерян», скорее всего, свидетельствует о том, что с Вами общается мошенник.

### МОШЕННИЧЕСТВО С БАНКОВСКИМИ КАРТАМИ

Банковская карта – это инструмент для совершения платежей и доступа к наличным средствам на счете, не требующий для этого присутствия в банке. Но простота использования банковских карт оставляет множество лазеек для мошенников.

При проведении операций с картой пользуйтесь только теми банкоматами, которые расположены в безопасных местах и оборудованы системой видеонаблюдения и охраной: в государственных

учреждениях, банках, крупных торговых центрах и т.д.

Совершая операции с пластиковой картой, следите, чтобы рядом не было посторонних людей. Набирая ПИН-код, прикрывайте клавиатуру рукой. Реквизиты и любая прочая информация о том, сколько средств Вы сняли и какие цифры вводили в банкомат, могут быть использованы мошенниками.

Обращайте внимание на картоприемник и клавиатуру банкомата. Если они оборудованы какими-либо дополнительными устройствами, то от использования данного банкомата лучше воздержаться и сообщить о своих подозрениях по указанному на нем телефону.

В случае некорректной работы банкомата – если он долгое время находится в режиме ожидания или самопроизвольно перезагружается – откажитесь от его использования. Велика вероятность того, что он перепрограммирован злоумышленниками.

### КАК БЕЗОПАСИТЬ СЕБЯ ОТ МОШЕННИКОВ:

1. Проверяйте информацию, полученную в ходе телефонного разговора и интернет переписки с неизвестными (они могут представляться сотрудниками правоохранительных органов, представителями кредитных организаций).
  2. Установить на телефон (компьютер) современное лицензированное антивирусное программное обеспечение.
  3. Не устанавливайте и не сохраняйте без предварительной проверки антивирусной программой файлы, полученные из ненадежных источников: скачанные с неизвестных сайтов, присланные по электронной почте (подозрительные файлы лучше сразу удалять).
  4. Используйте пароли, не связанные с Вашими персональными данными.
  5. Ни при каких обстоятельствах не сообщайте реквизиты своих банковских счетов (карт), пароли и другую персональную информацию.
  6. Поставьте лимит на сумму списаний или перевода в личном кабинете банка.
  7. По всем возникающим вопросам обращаться в банк, выдавший карту.
  8. Не выполнять никаких срочных запросов к действию, в том числе по установке каких бы то ни было приложений.
  9. Не переходить ни по каким ссылкам, которые приходят на e-mail или по SMS.
  10. Обращать на все сообщения от банка (например, если они содержат грамматические ошибки).
  11. Не перезванивать по номерам которые приходят на e-mail или по SMS.
  12. Перепроверяйте подлинность интернет-сайтов, на которых осуществляете заказ товара.
- Будьте бдительны!



Издатель и учредитель: АМУ «Всеволожские вести». Главный редактор Н.Н. УСТИЧЕВА, ответственный за выпуск: О.Н. СОЛОПОВА.  
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО. Периодичность выхода выпусков информационного вестника – 1 раз в месяц  
Адрес редакции: 188640, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 12. Телефон редакции 8 (813-70) 43-648 – тел./факс, гл. редактор, приемная.  
Электронная почта: redaktor@vsevesti.ru. Телефон администрации МО «Кузьмолловское ГП» – 8 (813-70) 94-033

Исполнитель ИП Сенюрина А.П. Отпечатано на оборудовании ООО «Типографский комплекс» «Девиз» по договору аренды оборудования № 20-01-13. Адрес: 195027, Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 10, кор. 2, лит. А, пом. 44. Тираж 999 экз. Заказ №13807/5. Подписано в печать 08.07.2022 г. Дата выхода 08.07.2022 г.