



## Продолжается подбор переписного персонала

Обращаться можно уже сейчас в территориальные органы Росстата. Вы можете отправить обращение по электронному адресу или по телефону.

По вашему обращению вас внесут в специальную базу данных как потенциальных участников переписной кампании. Вам позвонят и спросят, хотите ли вы все еще работать переписчиками.

Заключить контракт и стать переписчиком может любой гражданин Российской Федерации старше 18 лет, имеющий официальную регистрацию на территории РФ, с образованием не ниже среднего профессионального, обладающий навыками работы с планшетными компьютерами. Наличие коммуникабельности и доброжелательности желательно.

В настоящее время Петростат осуществляет подбор переписного персонала на районном и городском уровнях, составляются списки кандидатов.

В «неблагополучные» квартиры и дома, список которых предоставляют органы МВД, переписчики пойдут в сопровождении полицейских. Перепись на закрытых объектах (воинские части, колонии и так далее) проводят сотрудники этих учреждений, обычным переписчикам туда идти не придется.

Качество работы переписчиков будут координировать и проверять контролеры. Контролеры будут организовывать работу переписных участков и осуществлять контроль за работой переписчиков. Контролерами смогут работать люди, которые участвовали в предыдущих переписях либо имеют релевантный опыт.

### ПОЧЕМУ СТОИТ РАБОТАТЬ ПЕРЕПИСЧИКОМ?

Это захватывающий опыт, который даст вам почувствовать причастность к истории страны. Каждая перепись – это памятное событие и каждая перепись по-своему интересна. Если вы молоды, вы сможете получить во время переписи уникальный жизненный опыт. Если вы опытный, вы сможете по-новому взглянуть на окружающих вас людей и на страну, в которой вы живете. Кроме того, переписчики получают материальное вознаграждение за добросовестную работу.

В российских переписях в разное время участвовали многие великие люди. Например, писатели Л.Н. Толстой и А.П. Чехов. А инициаторами первых переписей были ученый-энциклопедист Михаил Ломоносов, путешественник и ученый Петр Семенов-Тянь-Шанский.

#### Приглашаем к сотрудничеству

Обращаться в отдел государственной статистики в г. Всеволожске (включая специалистов в г. Кировск) Управления Федеральной службы государственной статистики по Санкт-Петербургу и Ленинградской области – тел. 8 (813-70) 28-319, email: 212stat@mail.ru.

Стать контролером полевого уровня может гражданин Российской Федерации старше 18 лет, имеющий официальную регистрацию на территории РФ.

**Требования, предъявляемые к переписному персоналу категории «контролер полевого уровня»:**

1. Коммуникабельность, доброжелательность, лояльность;

2. Владение навыками работы с портативными устройствами – планшетами;

3. Наличие образования не ниже среднего профессионального;

4. Исполнительность и дисциплинированность;

5. Умение строго следовать требованиям инструкции;

6. Способность рационально организовать свой рабочий день, выполнять большой объем работы в сжатые сроки;

7. Обладание четкой, без дефектов, речью.

**Период привлечения и условия выплаты вознаграждения «контролеру полевого уровня»:**

Срок работы «контролера полевого уровня» ориентировочно с 14 марта по 10 мая 2021 года (58 дней, включая обучение). Сумма вознаграждения – 20 000 рублей в месяц.

Со всеми переписными работниками заключаются договоры гражданско-правового характера.

#### Необходимые документы для оформления:

- паспорт (копия с пропиской);

- пенсионное страховое свидетельство (СНИЛС);

- свидетельство о присвоении гражданину идентификационного номера налогоплательщика (ИНН);

- банковская карта Северо-Западного отделения Сбербанка России.

### ФУНКЦИИ КАТЕГОРИИ ПЕРЕПИСНОГО ПЕРСОНАЛА «КОНТРОЛЁР ПОЛЕВОГО УРОВНЯ»

- проведение предпереписной проверки на территории переписного участка, включая уточнение состава переписного участка в списках адресов домов и в формах оргплана по вновь построенным или снесенным домам, взаимодействие с организациями жилищно-коммунального хозяйства, управляющими компаниями, товариществами собственников жилья по обеспечению получения доступа переписного персонала в дома переписного участка с ограниченным доступом к помещениям, с кодовыми замками, охраной и т.п., взаимодействие с участковыми уполномоченными органов внутренних дел по обеспечению безопасности переписного персонала и сохранности переписных документов;

- участие в подборе переписчиков, их обучение, организация работы;

- комплектование и распределение переписной документации, мобильных устройств по счетным участкам;

- проведение с 1 по 25 апреля 2021 года консультаций населения, проживающего на территории переписного участка, о порядке прохождения переписи с использованием сети Интернет, заполнения ответов на вопросы переписных листов в электронной форме;

- организация и контроль работы переписчиков стационарных (включая краткосрочные) участков, размещенных в помещении соответствующего переписного участка, проведение опроса населения и заполнения переписных документов на лиц, пришедших в помещение переписного участка;

- проведение опроса населения по месту проживания и заполнение переписных документов на население, не прошедшее перепись в сети Интернет;

- ежедневный контроль за работой переписчиков счетных и стационарных участков, входящих в состав переписного участка, в период сбора сведений о населении и проведения контрольных мероприятий, сбор и анализ информации о числе жилых помещений, в которых проведена перепись населения, контроль правильности заполнения переписных листов;

- принятие мер по обеспечению безопасности работы переписчиков, сохранности переписных документов и мобильных устройств;

- выгрузка заполненных электронных переписных листов с мобильных устройств (или с резервных SD-карт памяти) переписчиков и передача информации уполномоченному по вопросам переписи;

- ежедневное заполнение Записной книжки контролера полевого уровня по каждому счетному участку, входящему в состав переписного участка, о числе помещений и количестве переписанных лиц и передача информации уполномоченному по вопросам переписи;

- ежедневный отчет уполномоченному по вопросам переписи о выполненном объеме работ каждым переписчиком, возникающих трудностях и конфликтных ситуациях, предоставление необходимой оперативной информации;

- организация и проведение совместно с переписчиками контрольного обхода помещений;

- обеспечение хранения в переписном участке переписных листов на бумажном носителе, мобильных устройств и иных материалов переписи, защиты конфиденциальных сведений о населении от несанкционированного доступа, разглашения и распространения.

Стать переписчиком может гражданин Российской Федерации старше 18 лет, имеющий официальную регистрацию на территории РФ.

#### Требования, предъявляемые к переписчику:

1. Коммуникабельность, доброжелательность, лояльность;

2. Владение навыками работы с портативными устройствами – планшетами;

3. Наличие образования не ниже среднего профессионального;

4. Исполнительность и дисциплинированность;

5. Умение строго следовать требованиям инструкции;

6. Способность рационально организовать свой рабочий день, выполнять большой объем работы в сжатые сроки;

7. Обладание четкой, без дефектов, речью.

Период привлечения и условия выплаты вознаграждения переписчика

**Срок работы переписчика – с 1 по 30 апреля 2021 года (30 дней, включая обучение). Сумма вознаграждения – 18 000 рублей.**

Со всеми переписными работниками заключаются договоры гражданско-правового характера.

#### Необходимые документы для оформления:

- паспорт (копия с пропиской);

- пенсионное страховое свидетельство (СНИЛС);

- свидетельство о присвоении гражданину идентификационного номера налогоплательщика (ИНН);

- банковская карта Северо-Западного отделения Сбербанка России.

### ФУНКЦИИ КАТЕГОРИИ ПЕРЕПИСНОГО ПЕРСОНАЛА «ПЕРЕПИСЧИК»

- проведение ВПН-2020 на счетном участке путем посещения каждого жилого помещения и нежилого помещения, где может проживать население, и заполнение переписных документов на население;

- уточнение информации о прохождении переписи у населения, заполнившего переписные листы в электронной форме, размещенные в сети Интернет;

- ежедневное заполнение записной книжки переписчика информацией о проведенной за день работе и информирование «контролера полевого уровня» о количестве переписанных лиц;

- подсчет итогов о численности переписанного населения по счетному участку, заполнение сопроводительных документов на переписные документы по счетному участку;

- сдача заполненных переписных листов на бумажном носителе или мобильных устройств и иных материалов переписи контролеру полевого уровня;

- обеспечение хранения переписных листов на бумажном носителе, мобильных устройств и иных материалов переписи, защиты конфиденциальных сведений о населении от несанкционированного доступа, разглашения и распространения (в соответствии со статьей 8 Закона Всероссийской о переписи населения).

# Кого коснётся дачная амнистия

Дачную амнистию, срок которой истекал в марте 2021 года, продлили ещё на пять лет. В Госдуме надеются, что к этому времени все желающие смогут оформить права на загородную недвижимость по упрощённой схеме. Закон, вступающий в силу 19 декабря, теперь касается не только летних дачных домиков, но и индивидуальных жилых домов.

## КАКИЕ ДОМА ПОДПАДАЮТ ПОД АМНИСТИЮ?

Раньше амнистия касалась только домиков для сезонного использования, построенных на садовых участках и на участках для ведения личного подсобного хозяйства. Теперь в список включили индивидуальные жилые дома, соответствующие параметрам, определённым в Градостроительном кодексе. Такой дом не может быть выше 20 метров, и в нём не должно быть более трёх надземных этажей.

Также в упрощённом порядке можно оформить собственность на все постройки на участке – это гаражи, бани, хозяйственные строения.

## КАК ОФОРМИТЬ СОБСТВЕННОСТЬ?

Гражданам, которые хотят оформить дачу в собственность, следует обратиться в МФЦ и заполнить декларацию об объекте недвижимого имущества в двух экземплярах. Бланк декларации можно скачать заранее, но лучше заполнять его вместе со специалистом. В документе указываются персональные данные хозяина дома, адрес постоянного проживания собственника, а также местонахождение недвижимости и кадастровый

номер земельного участка. Необходимо указать площадь дома, этажность, год строительства, наличие отопления, электричества и водопровода.

К декларации прилагается копия паспорта заявителя и технический план земельного участка. Если такого плана нет, составить его поможет кадастровый инженер. Специалиста нужно вызвать на участок, где он произведёт необходимые замеры всех объектов, подлежащих регистрации, запишет данные на диск, который собственник позже передаст в МФЦ. Если ранее право на земельный участок не было зарегистрировано, необходимо также представить правоустанавливающие документы на землю.

После 1 марта 2026 года оформить собственность на дом, построенный без уведомления местных властей, можно будет только в судебном порядке. При этом придётся доказывать, что здание не нарушает строительных норм и не является самовольной постройкой.

## ВАЖНО ЗНАТЬ!

### О влиянии новой государственной кадастровой оценки на размер земельного налога для физических лиц

Правительство Ленинградской области информирует правообладателей объектов недвижимости и иных заинтересованных лиц о проведении в



2020 году на основании распоряжений Правительства Ленинградской области от 27.10.2017 № 565-р и от 27.12.2018 № 727-р государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Ленинградской области. Кадастровая стоимость земельных участков определена уполномоченным на проведение государственной кадастровой оценки Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (ГБУ ЛО «ЛенКадОценка»).

ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» обеспечило размещение прошедших проверку в Центральном аппарате Росреестра проектов отчетов (промежуточных отчетных документов) на официальном сайте ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» и в порядке статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

После утверждения результатов государственной кадастровой оценки также возможно исправление ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, посредством направления обращения в ГБУ ЛО «ЛенКадОценка» в порядке статьи 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

С учетом того, что кадастровая стоимость определяется для целей, пред-

мотренных законодательством Российской Федерации, в том числе для целей налогообложения, обращаем внимание налогоплательщиков – физических лиц, что пунктом 17 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) предусмотрены положения, исключающие резкое повышение земельного налога для физических лиц (при исчислении земельного налога применяется коэффициент 1,1, ограничивающий ежегодный рост налога не более чем на 10% по сравнению с предшествующим годом, за исключением земельных участков для жилищного строительства, при расчете налога за которые применен повышающий коэффициент в связи с их несвоевременной застройкой).

Конкретные ставки земельного налога в соответствии с положениями главы 31 НК РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» устанавливаются представительными органами местного самоуправления. Кроме того, к полномочиям представительных органов местного самоуправления относится установление налоговых льгот и понижающих коэффициентов для отдельных групп граждан и субъектов предпринимательства в границах соответствующих муниципальных образований.

## ОФИЦИАЛЬНО

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области извещает о проведении 18 февраля 2021 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0507007:40, площадью 1200 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальные жилые дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Кузьмолдовское городское поселение, д. Куялово, ул. Липовая, участок 3.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Электроэнергия:

Технологическое присоединение объекта к электрическим сетям АО «ЛОЭСК» принципиально возможно.

Для получения договора и технических условий для присоединения к электрическим сетям, в соответствии с пунктом 8 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила), заявителю необходимо направить в адрес АО «ЛОЭСК» заявку на технологическое присоединение объекта с приложением документов, предусмотренных пунктом 10 Правил.

Градостроительный регламент:

земельный участок расположен в зоне ТЖ-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (применительно к части территории), утвержденным решением совета депутатов муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области №110 от 17.01.2013 «Об утверждении Правил землепользования и застройки».

Этажность – до 3 эт.

Расстояние от границ смежного земельного участка до жилого дома – 3 м.

Отступ от красной линии – не менее 3 м.

Максимальный процент застройки земельного участка – 60.

Условия проведения аукциона

Начальная цена аукциона – 2 080 000 (два миллиона восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (определена на основании отчета об оценке от 31.08.2020 №301/20/2)

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 2 080 000 (два миллиона восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 62 400 (шестьдесят две

тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (постановление от 02.09.2020 № 119).

Организатор аукциона – Администрация муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Заявки принимаются Администрацией муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с 13 января 2021 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмолдовский, ул. Рядового Л. Иванова, д. 2Г, каб. Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 12 февраля 2021 года.

Задатки должны поступить не позднее 12 часов 00 минут 15 февраля 2021 года на расчетный счет Администрации муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области: л/с 04453004300, ИНН 4703083449, КПП 470301001, БИК 044106001, ОКТМО 41612158, р/с 40101810200000010022 в Отделении Ленинградское г. Санкт-Петербург, код бюджетной классификации 00 111 4060 1313 0000 430 (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0507007:40.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 13 января 2021 года по 12 февраля 2021 года в рабочие дни, в согласованное с организатором аукциона время. Телефон для согласования осмотра 8 (813-70) 91-712.

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 15 февраля 2021 в 12 часов 00 минут по адресу: по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмолдовский, ул. Рядового

Л. Иванова, д. 2Г, каб. Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений.

Регистрация участников – с 15 часов 15 минут до 15 часов 30 минут 18 февраля 2021 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмолдовский, ул. Рядового Л. Иванова, д. 2Г, каб. Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений.

Начало аукциона – в 15 часов 30 минут 18 февраля 2021 года по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмолдовский, ул. Рядового Л. Иванова, д. 2Г, каб. Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу после окончания аукциона.

В течение двадцати дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее 10 дней со дня размещения результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет, Администрации муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов, с обязательным приложением копии паспорта, платежного поручения и реквизиты счета для рублевых и валютных зачислений на карту №Х или расчетного счета. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. Подача заявки является акцептом оферты.

В случае если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена нотариально заверенная копия такой доверенности.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Администрации муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмолдовский, ул. Рядового Л. Иванова, д. 2Г, каб. Отдел архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений, тел. 8 (813-70) 91-712.

# С 1 января 2021 года размер материнского капитала проиндексирован на 3,7%

**С 1 января 2021 года размер материнского (семейного) капитала проиндексирован на 3,7% и составил 483 881 руб. 83 коп. ( в 2020 году 466 617 руб.).**

Такая сумма устанавливается для лиц, у которых право на дополнительные меры государственной поддержки семей, имеющих детей, возникло до 1 января 2020 года, а также для лиц, у которых право возникло в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка начиная с 1 января 2020 года. При рождении (усыновлении) второго ребенка размер капитала увеличивается в 2021 году на 155 550 руб. (в 2020 году на 150 000 руб.).

При рождении или усыновлении второго или последующего ребенка, начиная с 1 января 2020 года (в случае если ранее право на маткапитал не возникло), размер материнского капитала составит 639 431 руб. 83 коп. ( в 2020 году 616 617 руб.).

В случае остатка части средств материнского (семейного) капитала размер остатка также будет проиндексирован по состоянию на 1 января 2021 года с учетом установленного уровня инфляции 3,7 % (декабрь 2021 года к декабрю 2020 года).

Напомним, программа материнского (семейного) капитала в 2020 году претерпела значительные изменения:

## Материнский капитал за первого ребенка

Все семьи, в которых первенец рожден или усыновлен начиная с 1 января 2020 года, получили право на материнский капитал.

## Увеличение суммы материнского капитала

До 2019 года сумма материнского капитала составляла 453 026 рублей. В 2020 году размер капитала был проиндексирован впервые за длительное время до 466 617 руб. (при рождении первенца) и 616 617 руб. (при рождении второго и последующего ребенка).

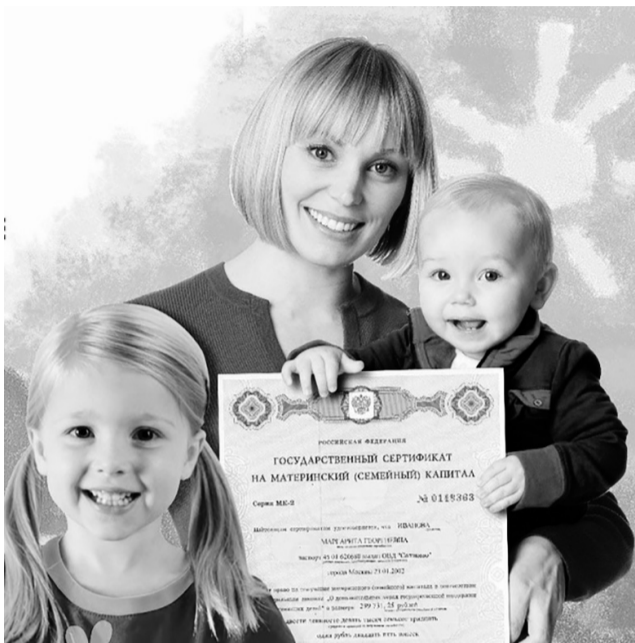
## Сокращение сроков оформления материнского капитала и распоряжения средствами

Начиная с 2021 года оформить материнский капитал и распорядиться его средствами можно быстрее. Новый порядок отводит на выдачу сертификата не более пяти рабочих дней, на рассмотрение заявки о распоряжении средствами – не больше десяти рабочих дней. В отдельных случаях эти сроки могут продлеваться до пятнадцати и двадцати дней соответственно, если возникнет необходимость запросить информацию в других ведомствах.

## Проактивное оформление сертификата материнского капитала

С 15 апреля 2020 года сертификат на материнский капитал оформляется автоматически. Информация о получении материнского капитала направляется в личный кабинет владельца сертификата на сайте ПФР <https://es.pfrf.ru/> или портале госуслуг <https://www.gosuslugi.ru/>. Семья может распоряжаться материнским капиталом, получив сертификат в электронной форме в беззаявительном порядке.

Для семей с приемными детьми сохраняется прежний заявительный порядок оформления сертификата, поскольку сведения об усыновлении, необходимые для получения материнского капитала, могут представить только сами приемные родители.



## Направление материнского капитала на оплату кредита через банки

Распоряжение материнским капиталом на улучшение жилищных условий с привлечением кредитных средств стало более удобным. Чтобы направить материнский капитал на погашение кредитов оперативнее, можно подать соответствующее заявление непосредственно в банке, в котором открывается кредит. То есть вместо двух обращений – в банк и Пенсионный фонд – достаточно обратиться только в банк, где одновременно оформляется кредит и подается заявление на погашение кредита или уплату первого взноса.

Ежемесячная выплата из средств МСК стала доступнее. С 2020 года максимальный месячный доход на одного человека в семье, дающий право на выплату, увеличен с 1,5 до 2 прожиточных минимумов, а возможность получать выплату увеличилась с 1,5 до 3 лет, до достижения вторым ребенком трехлетнего возраста.

## Материнский капитал для строительства домов на садовых участках

Право семей использовать материнский капитал для строительства жилого дома на садовом участке закрепилось законодательно. Необходимое условие при этом, как и раньше, – наличие права собственности на землю и разрешения на строительство жилья.

## Продление программы материнского капитала

Действие программы материнского капитала продлено до конца 2026 года. Все семьи, в которых до этого времени, начиная с 2020 года, появятся новорожденные или приемные дети, получают право на меры государственной поддержки в виде материнского капитала.

\* в соответствии с ч. 1 ст. 8 Федерального закона от 8 декабря 2020 года № 385-ФЗ «О федеральном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»

## Если работающий пенсионер уволился

**После увольнения работавшему пенсионеру пенсия начисляется с месяца, следующего за месяцем увольнения, с учетом всех индексаций, но в проиндексированном размере и с доплатой придет спустя три месяца.**

Работающие пенсионеры, как установлено федеральным законодательством, получают страховую пенсию и фиксированную выплату к ней без учета плановых индексаций. Эта норма закона распространяется только на получателей страховых пенсий и не распространяется на получателей пенсий по государственному пенсионному обеспечению, включая социальные пенсии.

После прекращения трудовой деятельности – работы и (или) иной деятельности – суммы страховой пенсии с учетом индексаций, имевших место в период осуществления трудовой деятельности, выплачиваются начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем прекращения работы и (или) иной деятельности. Подавать заявление при этом в Пенсионный фонд не нужно, так как работодатели до 15 числа каждого месяца направляют в ПФР отчетность, и факт осуществления работы определяется автоматически. Хотя гражданин имеет право подать в ПФР заявление о факте осуществления (прекращения) работы и (или) иной деятельности.

Пенсионный фонд после обработки и учета сведений в

течение месяца со дня их получения от страхователя принимает соответствующее решение о выплате сумм пенсии с учетом (без учета) индексации с месяца, следующего за месяцем принятия решения.

Тем самым, после представления работодателем соответствующих сведений о прекращении работы и вынесении решения территориальным органом ПФР пенсионеру будет осуществлена выплата пенсии с учетом всех прошедших за период его работы индексаций. Выплата будет произведена начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем увольнения.

Тем не менее необходимо понимать механизм проведения перерасчета пенсии уволившегося пенсионера.

Например, пенсионер уволился с работы в августе. В сентябре в ПФР поступит отчетность от работодателя за август, где пенсионер еще числится работающим. В октябре ПФР получит отчетность за сентябрь, в которой пенсионер работающим уже не числится. В ноябре ПФР примет решение о возобновлении индексации, и в декабре пенсионер получит уже полный размер пенсии, а также денежную разницу между прежним и новым размером пенсии за предыдущие три месяца – сентябрь, октябрь, ноябрь. То есть пенсионер начнет получать новый проиндексированный размер пенсии спустя три месяца после увольнения, но эти три месяца будут ему компенсированы.

Если пенсионер через какое-то время вновь устроится на работу, размер его страховой пенсии уже не уменьшится.

## ИНФОРМАЦИЯ О РЕГИОНАЛЬНОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ДОПЛАТЕ К ПЕНСИИ

В Ленинградской области в соответствии с Федеральным законом от 17.07.1999 № 178-ФЗ с 01.01.2021 будет осуществлен переход с федеральной социальной доплаты к пенсии (назначалась и выплачивалась Пенсионным фондом РФ) на региональную социальную доплату к пенсии (назначение и выплату будет осуществлять ЛОГКУ «Центр социальной защиты населения»).

Если неработающий пенсионер по состоянию на декабрь 2020 года уже является получателем федеральной социальной доплаты к пенсии, региональная социальная доплата к пенсии будет выплачиваться с 01.01.2021 в беззаявительном порядке.

Граждане, ставшие пенсионерами с 01.01.2021 и неработающие, имеют право на региональную социальную доплату в случае, если их общая сумма материального обеспечения меньше величины прожиточного минимума пенсионера, установленного в Ленинградской области – 10 359 рублей.

В общую сумму материального обеспечения пенсионера учитывается:

пенсия, срочная пенсионная выплата, дополнительное материальное (социальное) обеспечение, ежемесячная денежная выплата (включая стоимость набора социальных услуг), меры социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг и ежемесячных выплат.

Приём заявлений и документов на назначение социальной доплаты неработающим пенсионерам, имеющим на нее право с 01.01.2021, будет осуществляться в МФЦ Ленинградской области.

Обращаем внимание, что детям-инвалидам и детям, не достигшим возраста 18 лет, которым установлена пенсия по случаю потери кормильца, региональная социальная доплата к пенсии будет назначаться в беззаявительном порядке, с заявлением в МФЦ обращаться не нужно.

Консультацию о предоставлении региональной социальной доплаты к пенсии можно получить по единому бесплатному номеру информационно-справочного отдела:

8 (800) 350-06-05 и в филиалах ЛОГКУ «Центр социальной защиты населения»: <https://cszn.info/about/structure>

## ПФР РЕКОМЕНДУЕТ ЗАБЛАГОВРЕМЕННО ПРОВЕРЯТЬ СВОЙ ЛИЦЕВОЙ СЧЁТ

У каждого гражданина есть индивидуальный лицевой счёт в Пенсионном фонде, в котором отражаются сведения о стаже, заработке, страховых взносах и пенсионных коэффициентах.

Выписку из лицевого счёта можно получить дистанционно:

- через портал госуслуг;
- в личном кабинете на сайте ПФР;
- через бесплатное мобильное приложение ПФР для смартфонов.

Для входа в личный кабинет и мобильное приложение используется учётная запись и пароль для портала госуслуг.

Сведения о состоянии индивидуального лицевого счёта можно получить также в любом МФЦ или в клиентской службе УПФР, предварительно записавшись на приём.

В случае обнаружения в выписке ошибок гражданину надо подать в территориальный орган ПФР заявление об исправлении указанных сведений с подтверждающими документами. Они будут рассмотрены территориальным органом ПФР, который при необходимости может провести дополнительную проверку достоверности сведений, содержащихся в документах (путем направления запросов работодателям, в архивные органы, в компетентные органы государств – участников международных договоров).

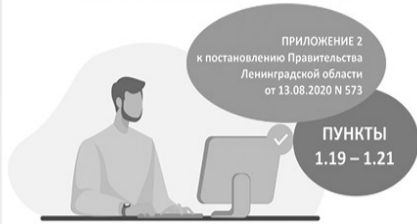
По результатам проверки территориальный орган ПФР вносит изменения в лицевой счёт.

Начиная с 2021 года ПФР будет проактивно информировать граждан старше 45 лет о состоянии пенсионного счёта и накопленного стажа, а также о предполагаемом размере страховой пенсии по старости. Соответствующие сведения будут направляться в личный кабинет гражданина на портале Госуслуг.

Периодичность информирования будет осуществляться один раз в три года, начиная с года достижения застрахованным лицом возраста 45 лет, что позволит гражданину оценить имеющиеся у него пенсионные права и при необходимости скорректировать собственную модель поведения в части приобретения дополнительных прав (например, путём добровольного вступления в правоотношения по обязательному пенсионному страхованию с целью уплаты страховых взносов).

## ТРЕБОВАНИЯ К БИЗНЕСУ В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ

## 1. ОПРЕДЕЛИТЬ УСЛОВИЯ (ТРЕБОВАНИЯ) К СВОЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



- 1 Открыть сайт <https://small.lenobl.ru/ru/informaciya-po-covid-19/>
- 2 Скачать Постановление 573
- 3 Открыть приложение 2 Постановления 573:
  - найти свою сферу деятельности
  - определить свою ограничительную зону
- 4 Открыть пункты 1.19 – 1.21:
  - п. 1.19 для всех
  - п. 1.19.1 фитнес-центры
  - п. 1.20 рестораны, кафе
  - п. 1.21 парикмахерские

## 2. ПРИНЯТЬ МЕРЫ ДЛЯ СНИЖЕНИЯ РАСПРОСТРАНЕНИЯ COVID-2019



- 1 Установить перечень принимаемых мер
- 2 Разместить перечень в «Уголок потребителя»
- 3 Разместить на входе телефон горячей линии 8 (800) 302-08-13

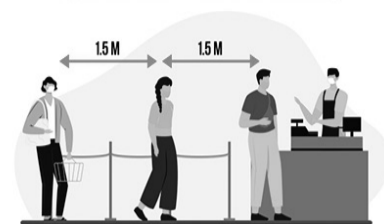
## ТРЕБОВАНИЯ К БИЗНЕСУ В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ

## 7. ПРЕДОСТАВИТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕТЕНИЯ ГИГИЕНИЧЕСКИХ МАСОК



- 1 Обеспечить наличие в продаже или предоставление покупателям масок
- 2 Обслуживать покупателей без масок запрещено

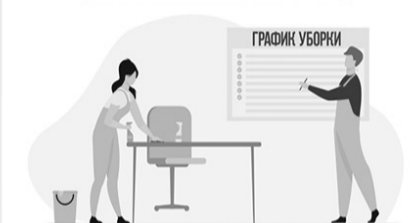
## 8. ОБЕСПЕЧИТЬ СОБЛЮЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ДИСТАНЦИИ



- 1 Нанести разметку на полу с расстоянием не менее 1,5 метра
- 2 Обеспечить аудиотрансляцию о необходимости соблюдения дистанции 1,5-2 метра (при возможности)
- 3 Контролировать соблюдение установленной дистанции

## ТРЕБОВАНИЯ К БИЗНЕСУ В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ

## 3. УСТАНОВИТЬ ГРАФИК ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ ДЕЗИНФЕКЦИИ



- 1 Вести график уборки помещений, в том числе контактных поверхностей
- 2 Обеспечить периодичность уборки не реже чем раз в 2 часа

## 4. ОРГАНИЗОВАТЬ ВЕДЕНИЕ ЖУРНАЛА ТЕРМОМЕТРИИ



- 1 Обеспечить измерение температуры не менее двух раз в день в отношении каждого сотрудника
- 2 Фиксировать полученные данные в журнале

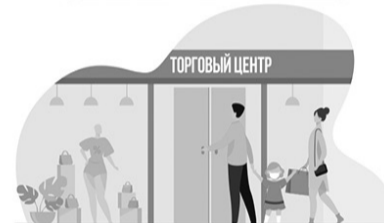
## ТРЕБОВАНИЯ К БИЗНЕСУ В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ

## 9. УСТАНОВИТЬ ГРАФИК ПОСЕЩЕНИЯ ДЛЯ ГРАЖДАН СТАРШЕ 65 ЛЕТ И СТРАДАЮЩИХ ХРОНИЧЕСКИМИ ЗАБОЛЕВАНИЯМИ



- 1 Разместить на входе информацию о графике в соответствии с Постановлением 573:
  - с 9.00 до 11.00
  - или первые 2 часа с момента открытия объекта
- 2 Обеспечить аудиотрансляцию о графике (при возможности)

## 10. ИСКЛЮЧИТЬ ПОСЕЩЕНИЕ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИМИ ГРАЖДДАНИМИ ТЦ И ТЦ



Обеспечить контроль посещения детьми до 14 лет только в сопровождении взрослых

## ТРЕБОВАНИЯ К БИЗНЕСУ В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ

## 5. ОБЕСПЕЧИТЬ НАЛИЧИЕ ДЕЗИНФИЦИРУЮЩИХ СРЕДСТВ



- 1 Обеспечить запас не менее чем на 5 дней
- 2 Разместить дезинфицирующие средства для посетителей в общедоступном месте

## 6. ИСПОЛЬЗОВАТЬ СРЕДСТВА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ (СИЗ)



Персонал обязан осуществлять деятельность исключительно при использовании СИЗ

## ТРЕБОВАНИЯ К БИЗНЕСУ В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ

## 11. ОГРАНИЧИТЬ КОЛИЧЕСТВО УЧАСТНИКОВ КОЛЛЕКТИВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ



Проводить коллективные мероприятия (свадьбы, дни рождения, корпоративы и др.) при условии не более 18 участников в одном помещении

