ПРОЕКТ

внесён главой администрации

МО «Кузьмоловское городское поселение»

М.А. Ицкович

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

ГЕРБ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«КУЗЬМОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

***№ \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_2016 года г. п. Кузьмоловский***

**Об утверждении прогнозного плана отчуждения и приватизации**

**муниципального имущества муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2016 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), [Федеральным законом](garantF1://86367.0) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» (с изменениями и дополнениями), руководствуясь Законом Ленинградской области от 19.12.2008 № 143-оз «Об отдельных вопросах отчуждения имущества, находящегося в собственности Ленинградской области или в собственности муниципальных образований Ленинградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов от 26.03.2013 № 124, Положением о приватизации муниципального имущества МО «Кузьмоловское городское поселение», утвержденным решением совета депутатов от 19.11.2009 г. № 13, Положением о порядке, условиях продажи освободившихся (свободных) комнат в коммунальных квартирах, находящихся в собственности муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов от 07.08.2012 № 49, Уставом муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение», утвержденным решением совета депутатов от 04.06.2015 № 240, с целью пополнения бюджета муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение», совет депутатов муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

**РЕШЕНИЕ:**

1. Утвердить прогнозный план отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2016 год (приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Кузьмоловский вестник» приложение к газете «Всеволожские вести или в сетевом издании «Ленинградское областное информационное агентство «ЛЕНОБЛИНФОРМ» (Солопова О.Н.), поместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (Артеменко О.И.).
3. Настоящее решение направить в уполномоченный орган – орган исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченный Правительством Ленинградской области на осуществление деятельности по организации и ведению регистра муниципальных нормативных правовых актов Ленинградской области, для внесения в федеральный регистр муниципальных нормативных правовых актов (Солопова О.Н.).
4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль исполнения решения возложить на главу муниципального образования.

Глава муниципального образования А.Ш. Николаева

УТВЕРЖДЕН

решением совета депутатов

МО «Кузьмоловское городское поселение»

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 № \_\_\_

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**

Отчуждения и приватизации муниципального имущества муниципального образования  
«Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2016 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта недвижимости** | **Характеристика объекта недвижимости**  **(площадь, кадастр. номер, состояние)** | **Местонахождение объекта недвижимости** | **Начальная стоимость объекта приватизации руб./**  **Размер предполагаемых доходов от приватизации муниципального имущества руб.** | **Способ приватизации** | **Срок рассрочки платежа** | **Обременение** |
| 1. | Мазутный комплекс:  Здание корпуса № 111 (мазутно-насосная станция)  Мазутопровод по эстакаде  Здание корпуса № 202 (мазутно-насосная станция)  Мазутослив  Резервуар для хранения мазута объемом 3000 кубов  Резервуар для хранения мазута объемом 2000 кубов | Назначение: нежилое,  1-этажный,  S=114 кв. м., Состояние удовлетворительное  Назначение: сооружения транспорта, Состояние удовлетворительное  Назначение: нежилое,  2-этажный,  S=212 кв. м, Состояние удовлетворительное  Назначение: мазутослив, протяженность 0,03 км, Состояние удовлетворительное  Назначение: сооружения транспорта, Состояние удовлетворительное  Назначение: сооружения транспорта, Состояние удовлетворительное | Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский (ст. Капитолово)  Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, ст. Капитолово, 111/202  Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, ст. Капитолово, № 111/202  Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский  Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, ст. Капитолово, 111/202  Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, ст. Капитолово, 111/202 | Определить в соответствии с Федеральным законом от 29.07.19978 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности» | Продажа на аукционе | единовременно | нет |
| 2. | Здание (корпус 163а - пристройка к котельной № 18) | Назначение: объект незавершенного строительства,  S = 2478,2 кв. м  Степень готовности – 70 %  Инв. № 0101813 Лит А2 | Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, ст. Капитолово, опытный завод РНЦ ПХ | Определить в соответствии с Федеральным законом от 29.07.19978 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности» | Продажа на аукционе | единовременно | нет |
| 3. | Земельный участок (для малоэтажного жилищного строительства) | S з. уч.=2597 кв. м,  47:07:0509003:73 | Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, мкр-н «Надежда», ул. Центральная, д. 37 | Определить в соответствии с Федеральным законом от 29.07.19978 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности» | Продажа на аукционе | единовременно | нет |
| 4. | Земельный участок и расположенное на нем нежилое отдельно стоящее здание хозяйственного блока-мастерской | Кадастровый номер земельного участка 47:07:0505005:64, площадь земельного участка 2496 кв. м  Кадастровый номер здания 47:07:0505001:975, площадь здания 847,5 кв. м. | Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, ул. Рядового Л. Иванова, д. 14б | Определить в соответствии с Федеральным законом от 29.07.19978 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности» | Продажа на аукционе | единовременно | нет |