

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«КУЗЬМОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

##### **РЕШЕНИЕ**

***№ 323 от 27 октября 2016 года г. п. Кузьмоловский***

**О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0508001:1682 общей площадью 6129 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Светлая, уч. 1 с «для завершения строительства и эксплуатации жилых домов» на условно-разрешенный вид использования «объекты административно-делового назначения»**

В целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО от 14 апреля 2009 года № 417 (с изменениями и дополнениями), Правилами землепользования и застройки территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными решением совета депутатов МО от 17.01.2013 № 110, на основании Устава муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» (с изменениями и дополнениями), в связи с заявлением АО АРТ «Неоград» от 23.08.2016 № 37 (вх. № 2337/01-06 от 24.08.2016), протоколом № 1 от 29.08.2016 комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, письмом Комитета по архитектуре и градостроительству от 09.09.2016 № 01-16-4-1599/16-0-1, совет депутатов муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

**РЕШЕНИЕ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0508001:1682 общей площадью 6129 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Светлая, уч. 1 с «для завершения строительства и эксплуатации жилых домов» на условно-разрешенный вид использования «объекты административно-делового назначения».

2. Инициатор публичных слушаний – Совет депутатов МО «Кузьмоловское городское поселение».

3. Определить:

3.1. Дату, место и время проведения публичных слушаний по вопросу указанному в п.1 настоящего постановления:

- г. п. Кузьмоловский в 18 часов 00 минут 13 декабря 2016 года в здании МКУ «Кузьмоловский дом культуры» по адресу: г.п. Кузьмоловский, Ленинградское шоссе, дом 8.

3.2. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей - не менее одного месяца и не более 4-х месяцев;

3.3. Публичные слушания проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, представителей администрации МО «Кузьмоловское городское поселение», депутатов Совета депутатов МО «Кузьмоловское городское поселение», иных заинтересованных лиц.

4. Комиссии по проведению публичных слушаний провести публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0508001:1682 общей площадью 6129 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Светлая, уч. 1 с «для завершения строительства и эксплуатации жилых домов» на условно-разрешенный вид использования «объекты административно-делового назначения».

5. Замечания и предложения по вынесенному на публичные слушания вопросу могут направляться заинтересованными лицами в письменной форме в Комиссию, по адресу: ул. Л. Иванова, д. 14, г. п. Кузьмоловский, Всеволожского района. Ленинградской области, с даты публикации информационного сообщения о проведении публичных слушаний, по рабочим дням с 09-00 часов до 18-00 часов (время Московское) до даты и времени проведения публичных слушаний, установленных пунктом 3.1 настоящего решения.

6. До 10 ноября 2016 года опубликовать информационное сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:0508001:1682 общей площадью 6129 кв. м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Светлая, уч. 1 с «для завершения строительства и эксплуатации жилых домов» на условно-разрешенный вид использования «объекты административно-делового назначения» в газете «Кузьмоловский вестник» приложение к газете «Всеволожские вести» (Банкис Т.В.), поместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Кузьмоловский вестник» приложение к газете «Всеволожские вести» (Банкис Т.В.), поместить на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Настоящее решение направить в уполномоченный орган – орган исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченный Правительством Ленинградской области на осуществление деятельности по организации и ведению регистра муниципальных нормативных правовых актов Ленинградской области, для внесения в федеральный регистр муниципальных нормативных правовых актов (Банкис Т.В.).

9. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль исполнения решения возложить на главу администрации.

Глава муниципального образования Н.В. Дабужинскас