



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
КУЗЬМОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

***№ 62 от 18 сентября 2012 года п. Кузьмоловский***

**О зачете стоимости затрат арендатора на производство капитальных работ и иных неотделимых улучшений в счет арендной платы по договору аренды нежилого помещения от 29.03.2010 г. № 54-09, расположенного по адресу: пос. Кузьмоловский, ул. Железнодорожная, дом 26, встроенное нежилое помещение № 9, осуществленного Комитетом по социальным вопросам администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области**

В целях улучшения технического состояния арендуемых объектов нежилого фонда, находящихся в муниципальной собственности МО Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь Положением «О порядке применения в виде арендной платы зачета стоимости затрат арендатора на проведение капитального ремонта и иных неотделимых улучшений арендуемого им объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности МО Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утвержденного Решением Совета депутатов от 31.10.2007 г. № 189, Методикой определения величины арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности МО Кузьмоловское городское поселение ВМР ЛО, утвержденной решением Совета депутатов от 28.12.2008 г. № 383, с изменениями внесенными решениями Совета от 14.04.2009 г. № 415, от 17.12.2009 г. № 27, на основании представленных документов Комитетом по социальным вопросам администрации МО «Всеволожский муниципальный район» (договора подряда от 01.06.2012 г. № 34, Акта выполненных работ № 34, справки № 34 о стоимости выполненных работ и затрат, платежных поручений от 09.06.2012 г. № 33026, № 33027 Совет депутатов принял

**РЕШЕНИЕ:**

1. Администрации МО рекомендовать произвести зачет капитального ремонта - замены входной двери арендуемого объекта – встроенного нежилого помещения № 9 по адресу: ул. Железнодорожная,

д. 26, г.п. Кузьмолловский, Всеволожского района, Ленинградской области осуществленного Комитетом по социальным вопросам администрации муниципальное образование «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в счет арендной платы по договору аренды нежилого помещения от 29.03.2010 г. № 54-09.

2. Сумму зачета определить фактической стоимостью затрат арендатора на проведение работ по улучшению арендуемого объекта, что составляет 14 100,00 (четырнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.

3. Решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету, налогам, собственности, промышленности и инвестициям.

Глава МО Кузьмолловское ГП

А. Ш. Николаева