

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

КУЗЬМОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

**№ 48 от «15» февраля 2018 года г. п. Кузьмоловский**

**Об утверждении «Положения о порядке предоставления права**

**на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Федеральными законами от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом приказа комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 18.08.2016 № 22, в целях развития торговой деятельности на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов принял:

**РЕШЕНИЕ:**

1. Утвердить «[Положение](#Par29) о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» согласно приложению 1.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Кузьмоловский вестник», приложение к газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Решение направить в уполномоченный орган – орган исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченный Правительством Ленинградской области на осуществление деятельности по организации и ведению регистра муниципальных нормативных правовых актов Ленинградской области, для внесения в федеральный регистр муниципальных нормативных правовых актов.

4. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль исполнения решения возложить на главу администрации.

Глава муниципального образования В.В. Воронин

Приложение 1

к решению совета депутатов

МО «Кузьмоловское ГП»

от «15» февраля 2018 года № 48

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования**

**«Кузьмоловское городское поселение муниципального образования»**

**Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

1. Общие положения

1.1.  Положение о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – положение) разработано в соответствии с приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 18.08.2016 года № 22 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области».

1.2. Право на размещение НТО предоставляется в соответствии со схемой размещения НТО (далее – схема) и на основании постановления главы администрации МО «Кузьмоловское городское поселение», определенного в соответствии с Уставом муниципального образования (далее – Уполномоченный орган).

1.3. Места размещения НТО, включенных в схему, должны соответствовать требованиям согласно приложению 1 к положению о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1.4. Предоставление права на размещение НТО при наличии двух и более заявлений соискателей осуществляется путем проведения оценки поданных заявок в соответствии с приложением 2.

1.5. Право на размещение НТО предоставляется по результатам рассмотрения соответствующих заявлений Комиссией по вопросам размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

2. Порядок принятия решения

о предоставлении права на размещение НТО

2.1. Для получения права на размещение НТО хозяйствующий субъект представляет в комиссию заявление о предоставлении права на размещение НТО на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» (далее – заявление).

2.2. Заявление подают хозяйствующие субъекты или их  надлежащим образом уполномоченные представители (далее – заявители).

Основания для отказа в приеме заявления не предусмотрены.

2.3. Заявление рассматривается на заседании комиссии не позднее 30 рабочих дней с даты поступления. Комиссия рассматривает каждое поступившее заявление и принимает решение о возможности его удовлетворения и предоставления права на размещение НТО.

2.4. Право на размещение НТО не может быть предоставлено если:

* заявитель не является хозяйствующим субъектом;
* заявитель находится в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом) или его деятельность приостановлена в соответствии с законодательством об административных правонарушениях;
* у заявителя имеется неисполненная обязанность по уплате обязательных платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетные фонды;
* заявление подано неуполномоченным лицом.

2.5. При наличии на дату заседания Комиссии единственного заявления право на размещение НТО предоставляется такому заявителю, если не имеется оснований для отказа, предусмотренных пунктом 2.4 настоящего положения.

2.6. При наличии на дату заседания Комиссии двух и более конкурирующих заявлений Комиссия оценивает такие заявления по критериям согласно приложению 2.

Каждый член Комиссии оценивает каждое заявление по каждому критерию. Баллы, выставленные одним членом комиссии одному заявлению, суммируются. Итоговая оценка заявления определяется как среднее арифметическое от суммы баллов, выставленных одному заявлению всеми присутствующими членами Комиссии.

Итоговая оценка заявления вносится в протокол рассмотрения заявлений о предоставлении права на размещение НТО. Выписка из протокола предоставляется заявителю (по требованию).

Право размещения НТО предоставляется заявителю, чье заявление получило больше баллов. Если два заявления набрали равные баллы, право размещения НТО предоставляется заявителю, чье заявление было подано раньше.

2.7. По результатам рассмотрения заявления в срок не позднее 5 рабочих дней комиссия направляет в адрес заявителю один из следующих документов:

* уведомление об отказе в предоставлении права на размещение НТО по причинам, указанным в пункте 2.4. настоящего положения;
* уведомление о невозможности предоставления права на размещение НТО;
* уведомление о предоставлении права на размещение НТО с указанием условий его предоставления.

2.8. Заявитель, которого уведомили об отказе в предоставлении права или невозможности предоставления права, может подать в Комиссию заявление о несогласии. Заявления рассматриваются Комиссией в присутствии заявителя не позднее 5 рабочих дней с даты его поступления.

3. Предоставление права на размещение НТО

3.1. Комиссия по результатам рассмотрения поступивших заявлений о предоставлении права на размещение НТО подготавливает и направляет проект постановления главы администрации муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области о предоставлении права на размещения НТО (далее – Постановление) и проект договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – Договор) на согласование главе администрации муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3.2. Глава администрации муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в течение 5 рабочих дней рассматривает проект поступившего постановления, в случае отсутствия мотивированных оснований для отказа, подписывает указанное постановление и Договор.

3.3. В случае подписания указанного Постановления заявителю вручается копия такого документа и Договор на размещение нестационарного торгового объекта в срок не позднее 5 дней с даты вступления Постановления в силу.

3.4. В случае не поступления подписанного заявителем Договора в администрацию в течение 10-ти рабочих дней с момента вручения такого Договора, постановление о предоставлении места размещения НТО заявителю подлежит отмене.

4. Заключительные положения

4.1. В случае нарушения хозяйствующим субъектом требований правового акта Уполномоченного органа, указанного в разделе 3 настоящего Положения, оно должно быть устранено в течение одного месяца после получения соответствующего уведомления от Уполномоченного органа.

4.2. Хозяйствующий субъект по решению комиссии может быть лишен права на размещение НТО в случаях:

* утверждения генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования, проекта планировки территорий либо внесения в них изменений, делающих невозможным дальнейшее размещение НТО. В данном случае Уполномоченный орган обязан предложить иные варианты размещения НТО;
* неисполнения требований уведомления Уполномоченного органа об устранении нарушений;
* самовольного изменения хозяйствующим субъектом внешнего вида, размеров, площади НТО в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей, изменение фасадов и т.п.). В данном случае предоставление иных вариантов размещения НТО не осуществляется, а освобождение места размещения НТО и приведение земельного участка в первоначальное состояние производится хозяйствующим субъектом своими силами и за счет собственных средств, в течение 15 календарных дней со дня направления хозяйствующему субъекту соответствующего требования Уполномоченного органа.

4.3. В случае неисполнения хозяйствующим субъектом законного требования Уполномоченный орган инициирует привлечение хозяйствующего субъекта к ответственности, согласно действующему законодательству.

4.4. Лица, считающие, что их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате реализации Схемы, подают соответствующее заявление в комиссию.

Порядок рассмотрения заявлений и принятия по ним решений устанавливается Положением о Комиссии.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение№1 |
|  | к положению о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории  муниципального образования  Кузьмоловское городское поселение  Всеволожского муниципального района Ленинградской области |

Требования к местам размещения нестационарных торговых объектов

на территории муниципального образования

«Кузьмоловское городское поселение муниципального образования»

Всеволожский муниципальный район Ленинградской области

1. Планировка мест размещения НТО должна обеспечивать:

- безопасность покупателей, посетителей и обслуживающего персонала;

- беспрепятственный проход пешеходов, доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения;

- развитие улично-дорожной сети, движения транспорта и беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

- соблюдение требований технических регламентов, в том числе о безопасности зданий и сооружений, о требованиях пожарной безопасности;

- соблюдение требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами федеральных органов исполнительной власти, в том числе по организации территорий и безопасности дорожного движения;

- соблюдение ограничений и запретов розничной торговли табачной продукцией, установленных Федеральным законом от 23.02.2013 года № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»;

- соблюдение особых требований к розничной продаже алкогольной продукции, установленных Федеральным законом от 22.11.1995 года № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции»,

- ограничений на розничную продажу слабоалкогольных тонизирующих напитков на территории Ленинградской области, установленных областным законом от 12.05.2015 года № 45-оз «О регулировании отдельных вопросов розничной продажи слабоалкогольных тонизирующих и безалкогольных тонизирующих напитков на территории Ленинградской области»,

- соблюдения требований федерального закона от 10.07.2001 года № 87-ФЗ «Об ограничении курения табака».

- расстояние от края проезжей части до НТО - не менее 3,0 метров,

- расстояние между НТО, осуществляющими реализацию одинаковых групп товаров, которое должно составлять не менее 250 метров, за исключением НТО, расположенных в зонах рекреационного назначения.

3. Не допускается размещение НТО:

- в полосах отвода автомобильных дорог;

- в арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах, площадках (детских, для отдыха, спортивных), на дворовых территориях жилых зданий, в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара, на тротуарах шириной менее 3,0 метров;

- ближе 20 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;

- на инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;

- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;

- на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

- в случае если размещение НТО уменьшает ширину пешеходных зон до 3,0 метров и менее;

- в случае если размещение НТО препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.).

4. К зонам с особыми условиями использования территорий, ограничивающими или запрещающими размещение НТО, относятся:

- охранные зоны инженерных коммуникаций;

- части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям школ и детских дошкольных учреждений;

- зоны охраняемых объектов, устанавливаемые в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.06.2006 года № 384;

- иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №2  к положению о предоставлении права на размещение нестационарных торговых объектов на территории  муниципального образования  Кузьмоловское городское поселение  Всеволожского муниципального района Ленинградской области |

Критерии оценки конкурирующих заявлений

о предоставлении права на размещение НТО

на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Параметры заявления, подлежащие оценке | Критерии оценки  (в баллах) |
| 1. | Заявитель является субъектом малого или среднего предпринимательства | 10 |
| 2. | Заявитель зарегистрирован и состоит на налоговом учете в территориальных налоговых органах муниципального образования | 10 |
| 3. | Более 50 % ассортимента НТО составляют товары собственного производства заявителя (оценивается, если имеются подтверждающие документы) | 10 |
| 4. | Обеспечение доступности НТО для инвалидов (оценивается, если доступность для инвалидов обеспечена или имеется письменное обязательство заявителя и план-график выполнения работ и мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов) | 10 |
| 5. | Внешний вид и оформление НТО | 1-10 |
| 6. | Дизайн-проект благоустройства прилегающей территории | 1-10 |