ГЕРБ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**КУЗЬМОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 февраля 2014 года № 14

г. п. Кузьмоловский

|  |
| --- |
| О принятии решения о подготовке  документации по планировке и межеванию территории МО Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в кадастровом квартале 47:07:0516001 |

В целях обеспечения условий для устойчивого развития территории, установления параметров планируемого развития территории МО Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ограниченной с запада – ручьем без названия, с севера, востока и юга – участками под индивидуальную жилую застройку с кадастровыми номерами: 47:07:0516001:168-166, 47:07:0516001:130, 47:07:0516001:120, 47:07:0516001:118, 47:07:0516001:109, 47:07:0516001:106, 47:07:0516001:97, 47:07:0516001:94, 47:07:0516001:85, 47:07:0516001:72-69, 47:07:0516001:83, в соответствии с п.20,ч.1,ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131—ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (с изменениями и дополнениями), ст. ст. 45,46 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ», на основании обращения ООО «БалтСтрой» о принятии решения о подготовке документации по планировке и межеванию территории МО Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ограниченной с запада – ручьем без названия, с севера, востока и юга – участками под индивидуальную жилую застройку с кадастровыми номерами: 47:07:0516001:168-166, 47:07:0516001:130, 47:07:0516001:120, 47:07:0516001:118, 47:07:0516001:109, 47:07:0516001:106, 47:07:0516001:97, 47:07:0516001:94, 47:07:0516001:85, 47:07:0516001:72-69, 47:07:0516001:83администрация муниципального образования Кузьмоловское городское поселение п о с т а н о в л я е т:

1. Приступить к подготовке документации по планировке и межеванию

территории МО Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ограниченной: с запада – ручьем без названия, с севера, востока и юга – участками под индивидуальную жилую застройку с кадастровыми номерами: 47:07:0516001:168-166, 47:07:0516001:130, 47:07:0516001:120, 47:07:0516001:118, 47:07:0516001:109, 47:07:0516001:106, 47:07:0516001:97, 47:07:0516001:94, 47:07:0516001:85, 47:07:0516001:72-69, 47:07:0516001(далее-Территория) в составе проекта планировки и проекта межевания территории согласно границам проектирования указанным в Приложении 1 к настоящему постановлению.

2. ООО «БалтСтрой»:

а) обеспечить подготовку технического задания на разработку проекта планировки и межевания Территории;

б) обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания Территории;

в) подготовленный проект планировки и проект межевания Территории предоставить на согласование в МО Кузьмоловское городское поселение в течение двух месяцев с момента издания настоящего постановления;

г) обеспечить сбор исходных данных, необходимых для разработки Документации по панировке и межеванию Территории, в объеме сведений, имеющихся в системе информационного обеспечения градостроительной деятельности Всеволожского муниципального района;

д) на дату передачи, на проверку подготовленных материалов проекта планировки и проекта межевания Территории предоставить в администрацию МО Кузьмоловское городское поселение акт приема-передачи (акт разграничения прав) на защитные леса и леса 1 категории, расположенные в границах проектирования и застройки.

3. Обязать сектор по имущественным и земельным отношениям администрации МО Кузьмоловское городское поселение:

3.1. Обеспечить сбор исходных данных, необходимых для разработки Документации по панировке и межеванию Территории, в объеме сведений, имеющихся в администрации МО Кузьмоловское городское поселение.

3.2. В срок до 28 марта 2014 г. осуществить сбор и анализ предложений заинтересованных лиц о порядке, сроках подготовки и содержании Документации по планировке и межеванию территории.

3.3. Осуществить проверку подготовленных материалов проекта планировки и проекта межевания Территории на соответствие требованиям действующего законодательства и технического задания на его подготовку.

4. Поручить ООО «БалтСтрой» (ИНН 4703045468) – собственнику земельных участков, расположенных в границах планируемой территории, получить предварительные технические условия на инженерное обеспечение объектов перспективной застройки в уполномоченных организациях в соответствии с утвержденным техническим заданием на выполнение проекта планировки и проекта межевания Территории.

5. Опубликовать постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования www.kuzmolovskoegp.ru.

1. Контроль исполнение постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ицкович М.А.