



**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КУЗЬМОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

**№ 350 от 3 мая 2017 года г. п. Кузьмоловский
О внесении изменений в Устав муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 №97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», в целях приведения Устава муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» в соответствие с действующим законодательством, по результатам публичных слушаний по внесению изменений в Устав, проведенных 06.04.2017 г., совет депутатов муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

РЕШЕНИЕ:

1. Внести изменения в Устав муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение 1).
2. Направить Устав с учётом изменений в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ленинградской области для государственной регистрации изменений в Устав муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение».
3. После государственной регистрации Устав с внесенными изменениями подлежит официальному опубликованию. Изменения в Устав вступают в силу после официального опубликования в соответствии с действующим законодательством.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

**Глава муниципального образования
Н.В. Дабужинскас**

Принято: решением совета депутатов муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 3 мая 2017 года № 350

Глава муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области _____ Н.В. Дабужинскас

**Изменения в УСТАВ
муниципального образования «Кузьмоловское
городское поселение» Всеволожского
муниципального района
Ленинградской области
г.п. Кузьмоловский 2017 год**

1) Изложить ст. 6 Устава «Муниципальные выборы» в следующей редакции:

1. Муниципальные выборы проводятся в целях избрания депутатов совета депутатов муниципального образования (далее – депутат, депутаты), на основе всеобщего, равного и прямого избирательного права при тайном голосовании.

2. Выборы депутатов совета депутатов муниципального образования проводятся по мажоритарной избирательной системе относительного большинства (если выборы признаны состоявшимися и действительными, избранным считается зарегистрированный кандидат, получивший наибольшее число голосов избирателей по отношению к числу голосов избирателей, полученных другим кандидатом (кандидатами)).

3. Выборы депутатов совета депутатов муниципального образования проводятся по одномандатным или многомандатным избирательным округам, которые образуются

в соответствии с федеральным законодательством о выборах решением совета депутатов муниципального образования

4. Муниципальные выборы назначаются советом депутатов. В случаях, установленных Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ, муниципальные выборы назначаются избирательной комиссией или судом.

5. Гарантии избирательных прав граждан при проведении муниципальных выборов, порядок назначения, подготовки, проведения, установления итогов и определение результатов муниципальных выборов устанавливаются Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ и принимаемым в соответствии с ним законом Ленинградской области.

6. Избирательные участки образуются в соответствии с действующим законодательством о выборах.

7. Решение о назначении выборов в орган местного самоуправления, о избирательной системе муниципальных выборов принимается советом депутатов и должно быть принято не ранее чем за 90 дней и не позднее чем за 80 дней до дня голосования.

8. Итоги муниципальных выборов подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

2) Изложить п. 1 ст. 30 Устава «Глава администрации поселения» в следующей редакции:

1. Глава администрации – лицо, назначаемое на должность по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности.

3) Изложить ст. 32 Устава «Избирательная комиссия» в следующей редакции:

1. Избирательная комиссия муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – избирательная комиссия) организует подготовку и проведение муниципальных выборов, местного референдума, голосования по отзыву депутата, выборного должностного лица местного самоуправления поселения, голосования по вопросам изменения границ муниципального образования, преобразования муниципального образования.

Иные полномочия избирательной комиссии определяются в соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», иными федеральными законами, Уставом Ленинградской области и законами Ленинградской области.

2. Срок полномочий и порядок формирования избирательной комиссии определяются Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и принятыми в соответствии с ним законами Ленинградской области.

3. Избирательная комиссия является муниципальным органом и не входит в структуру органов местного самоуправления муниципального образования.

4. Избирательная комиссия формируется в количестве восьми членов с правом решающего голоса.

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КУЗЬМОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

**№ 351 от 03 мая 2017 года г. п. Кузьмоловский
О принятии в собственность муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области жилых помещений, передаваемых от ООО «ОхтаСтройИнвест»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов от 26.03.2013 №124, на основании пункта 4.4.9 договора аренды земельного участка от 10.01.2014 №4661/1.6-08, заключенного с ООО «ОхтаСтройИнвест» Администрацией МО «Всеволожский муниципальный район», совет депутатов муниципального

образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

РЕШЕНИЕ:

1. Принять в собственность муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области недвижимое имущество:

- жилое помещение – квартира общей площадью 39,1 кв. м, жилой площадью 11,8 кв. м, кадастровый номер 47:07:0509004:368, расположенная по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, ул. Придорожная, д. 1 А, корпус 4, кв. № 73;

- жилое помещение – квартира общей площадью 34,5 кв. м, жилой площадью 13,2 кв. м, кадастровый номер 47:07:0509004:583, расположенная по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, ул. Придорожная, д. 1А, корпус 5, кв. № 45;

- жилое помещение – квартира общей площадью 34,4 кв. м., жилой площадью 13,1 кв. м, кадастровый номер 47:07:0509004:584, расположенная по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, ул. Придорожная, д. 1 А, корпус 5, кв. № 46.

2. Администрации муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» (Воронин В.В.):

2.1. Организовать приемку недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в установленном порядке.

2.2. Внести недвижимое имущество в реестр муниципальной собственности муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2.3. Зарегистрировать право собственности на недвижимое имущество муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» в установленном законом порядке.

3. Решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль исполнения решения возложить на главу муниципального образования.

**Глава муниципального образования
Н.В. Дабужинскас**

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КУЗЬМОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ**

**№ 352 от 03 мая 2017 года г. п. Кузьмоловский
О рассмотрении протеста прокурора**

Рассмотрев протест заместителя городского прокурора города Всеволожска Царевой Т.В. от 30.03.2017 № 01-11-17 на решение совета депутатов МО «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 16.03.2017 №338 «О внесении изменений в решение совета депутатов «Об установлении ставки земельного налога на территории муниципального образования на 2017 год», в соответствии с абз. 5 п. 1, п. 4 ст. 5 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ:

1. Направить мотивировочное письмо во Всеволожскую городскую прокуратуру на протест заместителя городского прокурора города Всеволожска Царевой Т.В. от 30.03.2017 №01-11-17 на решение совета депутатов МО «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 16.03.2017 №338 «О внесении изменений в решение совета депутатов «Об установлении ставки земельного налога на территории муниципального образования на 2017 год» с обоснованием законности указанных сроков вступления в силу изменений в ставку земельного налога на 2017 год, установленных в решении совета депутатов № 338 от 16.03.2017.

2. Решение вступает в силу с момента его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования.

**Глава муниципального образования
Н.В. Дабужинскас**

ПУЛЬС ЖИЗНИ КЛУБА «ОПТИМИСТ»

**СИМВОЛ
ПРЕОБРАЖЕНИЯ И ЖИЗНИ**
Клуб «Оптимист» провёл пасхальную выставку

Каждая идея у «Оптимистов» становится традицией. После выставки «Ангелы», приуроченной к Рождеству, клуб решил провести выставку к празднику Пасхи. На этот раз выставка была организована при поддержке Дома культуры. К акции присоединились Центр социального обслуживания, кузьмоловское отделение Всероссийского общества инвалидов, группа из детского сада «Аленький цветочек». Даже библиотека сделала у себя выставку яиц!

Как оказалось, удивительные украшения можно сделать на яйце из бисера, квиллинга, лент, красок. Жёлтенькие цыплята напоминают нерешённый вопрос: «Что появилось раньше, яйцо или курица?»

Пасхальные яйца символизируют веру в преображение. Яйцо – это обрядовая пища и ритуальный символ. Дарить окрашенные в красный цвет яйца на Пасху – древний обычай. Яйцо толкуется как символ гроба и воскресения, а красный цвет символизирует для верующих кровь распятого Христа.

Хорошая традиция учит доброте душевной, когда со словами «Христос воскрес!» люди трижды целуются и обмениваются яйцами. Яйцо давно уже стало предметом искусства. Его создают из камня, хрустала, фарфора, папье-маше. Знаменитые яйца Фаберже находятся во многих музеях мира.

**КОММУНАЛЬНОЕ
ПРОСВЕЩЕНИЕ**
Клуб «Оптимист» провёл сразу две встречи, в ходе которых основным вопросом обсуждения стала сфера жилищно-коммунального хозяйства

Первым на приглашение членов клуба откликнулся заместитель главы администрации по ЖКК и транспорту Вячеслав Сурмин. Затем на встречу пришла и директор ЖКК Маргарита Назарова. В ходе дискуссии обсудили вопросы содержания мест общего пользования в многоквартирных домах: подвальных и чердачных помещений, лестничных клеток. Отдельно был поднят вопрос поддержания чистоты в подъездах. Собравшиеся пришли к единому мнению, что решающую роль в этом процессе играют не столько дворники и уборщицы, сколько... российский менталитет. Именно отношение к труду обслуживающего персонала и соседей, а также отсутствие уважения к чистоте в общественных местах мешают поддерживать порядок на должном уровне. Поэтому уместна поговорка «Чисто не там, где убирают, а там, где не мусорят». Во время встреч вспомнили советские времена, помянув добрым словом жилищные комиссии, которые очень многое могли решить. В том числе вопросы нарушения порядка, воровства и долгов за ЖКУ.



Были даны комментарии по переносу счетов за ХВС и ГВС, которые ранее находились в квитанциях ресурсоснабжающей организации. Также осветили тему тарифного регулирования – все тарифы контролируются и устанавливаются на федеральном уровне, что является аксиомой для компаний, работающих в секторе ЖКХ.

В связи с произошедшим в петербургском метро терактом гости клуба обратились к собравшимся усилить бдительность: обращать внимание на незнакомых людей, входящих в подъезды, сообщать в полицию об обнаруженных бесхозных вещах и сумках.

**ВИЗИТ
К ПОЛОВЦЕВУ**
Кузьмоловские «Оптимисты» продолжают раскрывать для себя культурную сокровищницу Северной столицы

В поисках новых знаний и впечатлений члены клуба «Оптимист» открыли настоящую жемчужину архитектуры Санкт-Петербурга – особняк Половцева на Большой Морской улице. Объект этот, как говорится, широко известен в узких кругах под именем Дома архитекторов. Недавно дом был открыт для публичных посещений после проведенной реставрации.

С виду – скромный дом, выделяющийся лишь полукруглым балконом, на котором обустроен шикарный зимний сад с розами и на который заглядываются прохожие.

Внутри поражает роскошь, с изысканностью украшавшая приёмную, малиновую комнату, белый зал, в котором проходили балы. Помещения прямо-таки утопают в белом, жёлтом и красном золоте. Изуми-

тельной красоты люстры, огромные зеркала друг напротив друга, увеличивающие зрительно роскошь. Резной балкончик и углы с вензелями из золота с витиеватыми инициалами всех владельцев дома.

Экскурсовод Татьяна Васильевна, проработавшая в Доме архитекторов около 30 лет, отличалась тихой интеллигентной речью. Казалось, что она здесь жила всегда – и в XVIII, и в XIX веках. О владельцах особняка рассказывала, как о ближайших родственниках.

Мы же поразились не теми людьми, кто владел особняком и обустроил его по своему вкусу. Нет, мы восхищались работой мастеров, руками которых изготовлены шедевры. Поразила нотная библиотека своей затейливой резьбой по дереву и с балкончиком по периметру. Здесь прекрасно сохранился красавец-парк!

Монументальная трёхъярусная библиотека, которая вмещает в себя гигантское собрание – около 25 тысяч. Тут тоже всё отделано деревянной резьбой. А ещё в библиотеке расположился трёхметровый действующий камин. Одним словом, библиотека восхищала своими размерами и 10-метровой высотой. Зачем такая высота? Мы это поняли, когда вошли в «жемчужину» и гордость особняка Половцева – концертный зал со стеклянными потолком. Прозрачное стекло пропускало солнечный свет и он лился прямо на балконы по периметру зала. Оказывается, со стен когда-то спускались живые цветущие лианы. Мы застыли в изумлении от этой красоты высотой в 10 метров, от картин из жизни богов на всю стену.

Было приятно, что нам, пожилым людям, можно было не только слушать рассказы и легенды, но и фотографировать, и трогать всё руками. Оказалось, музей – действующий. Здесь проходят свадьбы, юбилеи, конференции и встречи. А на первом этаже расположился действующий ресторан со шпалерами и канделябрами XVIII века.

**ВПЕЧАТЛЕНИЯ
ОТ УСАДЬБЫ МАРЬИНО**

Подъехали мы в Марьино к усадьбе, Аллеей к дому барскому прошли. Строенье полукругом мы б дворцом назвали,

Хотя хоромы и не очень велики.
По нашим временам красиво и уютно,
Теперь в квартирах любят пустоту.
Столы с мозаикой сверкают лаком,
Кругом ковры, картины на виду.
А на картинах видим: дамы в шляпах,
Хозяйка строго с высоты веков глядит.
Одетая в наряды светской дамы –
Экскурсовод из зала в зал манит.
Всё можно трогать и присесть, на память
В фото себя запечатлеть.
А в трапезной горячих пирогов отведать,
Домашнее варенье оценить.
В подвалах, в леднике – запасов горка,
Коллекция из самоваров там стоит.
В ладоши хлопнешь, и вдруг звонок
Фамильное привиденье зашумит!
Поклон Галине – владелице усадьбы –
За то, что возродить она смогла
Тот дух эпохи, дух великих предков,
А, может быть, она когда-то там жила?..

Руководитель клуба «Оптимист»
Людмила ПЛИСКО

От возникновения пожаров никто не застрахован. Все, что требуется для того, чтобы многократно снизить риск гибели в случае пожара, – это выполнение простых, но очень эффективных правил.

КАК УМЕНЬШИТЬ РИСК ГИБЕЛИ НА ПОЖАРЕ

ОБНАРУЖЕНИЕ ПОЖАРА

По возможности оборудуйте свое жилье автономными пожарными извещателями. При появлении в помещении дыма такой датчик, размещенный на потолке или стене, издает громкий звуковой сигнал, который сможет своевременно разбудить в случае возникновения пожара и спасти жизнь. Этот звук может также привлечь внимание соседей, если в данный момент владельца нет дома.

ПЛАН ЭВАКУАЦИИ

Планы эвакуации при пожаре – это вовсе не блажь инспекторов государственного пожарного надзора. Мирная практика показывает, что наличие такого плана в общественных, производственных, особенно в жилых помещениях, реально уменьшает число жертв при пожаре. Продумайте все возможные маршруты эвакуации при по-

жаре, с учетом всех возможных вариантов, и обязательно покажите все пути эвакуации вашим детям.

При разработке плана эвакуации заранее оговорите место встречи, где должны собраться все члены вашей семьи после эвакуации. На первый взгляд, подобная рекомендация звучит глупо. Но представьте себе – произошел пожар, вы уже снаружи, прибыли пожарные. Их первый вопрос лично вам: «В помещении остались люди или нет?»

Заранее определив место встречи после эвакуации, вы поможете пожарным, не теряя времени на поиски тех, кто уже спасся, более эффективно спасти людей и потушить пожар, спасти гораздо большую часть вашего имущества, и, конечно, сэкономите собственные нервы.

РЕШЕТКИ НА ОКНАХ

Немалая часть случаев гибели при пожаре происходит

по банальной причине: взрослые и дети просто не могут выбраться из горящей квартиры из-за установленных на окнах решеток. А вовремя вызванная пожарная команда потеряет драгоценные минуты на их вскрытие.

Способ предотвратить подобную трагедию – только один. Да, в наше время страшно жить без железных дверей, крепких засовов и надежных решеток. Но можно, например, закрыть решеткой лоджию, как наиболее возможное место взлома, в то время как на остальных окнах ограничиться установкой автономной сигнализации. Но если решетка на вашем окне действительно уж так необходима, то хотя бы часть её должна иметь возможность открываться изнутри – легко, без ключа и без обладания специальными навыками, – так, чтобы ребенок в случае пожара смог самостоятельно выбраться из дома.

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Всеволожского района УНД и ПР Главного управления МЧС России по Ленинградской области напоминает:

**В СЛУЧАЕ ПОЖАРА ИЛИ ПОЯВЛЕНИЯ ДЫМА НЕМЕДЛЕННО
ПОВЗОНИТЕ ПО ТЕЛЕФОНУ 01 (МОБ. 101), 8 (813-70) 40-829.**



Издатель и учредитель: АМУ «Всеволожские вести». Главный редактор, директор: В.А. ТУМАНОВА, ответственный за выпуск: В.Е. КУСОВ
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО. Периодичность выхода выпусков информационного вестника – 1 раз в месяц

Адрес редакции: 188640, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 12. Телефон редакции 8 (813-70) 43-648 – тел./факс, гл. редактор, приемная
Электронная почта: redaktor@vsevesti.ru. Телефон администрации Кузьмоловского ГП – 94-033

Газета отпечатана в типографии «Издательский дом Сатори», 198097, Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 47. ЦИЦ ц. 710
Тираж 999 экз. Заказ № 347. Подписано в печать 04.05.2017 г. Дата выхода 04.05.2017 г.